



## Underrättelse om granskning

### Detaljplan för Solvargshagen

Syftet med granskning är att informera om pågående planarbete och ge berörda möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget.

**Granskningstid: 10 juni – 1 juli 2026**

#### Syfte med detaljplan

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för utveckling av bostäder, centrumverksamheter med tillhörande funktioner inom området Solvargshagen.

#### Bakgrund

Planförslaget omfattar fastigheterna Lötenskolan 1 och 2 samt delar av fastigheterna Lötenskolan 6, Bregården 2:8 och Bregården 2:31. Detaljplanen möjliggör byggnation av bostäder (B), centrumverksamheter (C), samt tekniska anläggningar (E) och parkering (P). Planområdet ligger i ett bostadsnära läge där omgivningen utgörs i synnerhet av villabebyggelse, radhus och flerbostadshus. Planförslaget syftar till att tillföra varierade boendeformer och nya funktioner i enlighet med Karlskoga kommuns bostadsstrategiska mål om förtätning och ett ökat bostadsutbud i etablerade stadsdelar.

#### Planprocess och miljö

Detaljplanen handläggs med standardförfarande då den bedöms vara förenlig med översiktsplanen, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. En miljöbedömning har genomförts och planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

#### Ta del av granskningshandlingar

Granskningshandlingar finns tillgängliga under perioden **10 juni – 1 juli 2026**

- Planhandlingar finns tillgängliga digitalt på Karlskoga kommuns hemsida: [Karlskoga.se](https://www.karlskoga.se) → Meny → Bygga, bo och miljö, → Översiktsplan och detaljplaner → Utställda planförslag → Solvargshagen
- Planhandlingar finns tillgängliga fysiskt på Biblioteket i Karlskoga, Kyrkbacken 9, Karlskoga.
- Det finns även möjlighet att kontakta servicecenter ([info@karlskoga.se](mailto:info@karlskoga.se)) om det önskas få fysiska handlingar skickade hem.

#### Lämna synpunkter

Synpunkter ska lämnas skriftligen senast 1 juli 2026 via något av nedanstående sätt:

- Mejl: [info@karlskoga.se](mailto:info@karlskoga.se)
- Brev: Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen, Plan- och geodataenheten, Skrantahöjdsvägen 35, 691 83 Karlskoga.



Observera: Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Ange namn, fastighet och ärendenummer (SSN 2025-00217) i skrivelsen.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Karlskoga kommun. För att få veta mer om hur Karlskoga kommun behandlar personuppgifter se kommunens hemsida.

Barn och unga har rätt att lämna synpunkter på planförslaget. Om barn finns i hushållet uppmanar vi vuxna att inkludera dem samt att vara behjälpliga och om så behövs agera ombud för dem att lämna in synpunkter.