

Tid och plats	Onsdagen den 10 juni 2026 på Boda Borg, Gösta Berlings väg 51, klockan 08:00 – 13:50	
	Sammanträdet ajournerades 11:35 – 12:35	
Beslutande	Martin Hårsmar (M), Ordförande Hans Karlsson (C), 1:e vice ordförande Mika Takamäki (S), 2:e vice ordförande Annika Wetterling (M) Stefan Herlitz (KD) Carola Sandberg (S) Jani Sennerblom (S) Ann Abrahamsson (S) Mikael Pihlgren (SD) Pontus Quick (L) Matz Eriksson (S)	
Ej tjänstgörande ersättare	John Kotkamaa (M) Anneli Lyckeborn (L) 08-00 – 11.35 §§ 72-87 Ola Karlsson (M) Samer Aldoulatti (S) Maria Nyberg (V) kl.08.00 – 10.43 §§ 72-84 Klas Ahlstrand (M) kl.08.00 – 09.00, 10.00 – 13.50 §§ 72-75, §§84-94 Marja Rylin (S)	
Övriga deltagare	Se nästa sida	
Utses att justera	Carola Sandberg (S)	Ersättare Jani Sennerblom (S)
Justeringens plats och tid	Digital justering, 16 juni 2026	
Sekreterare	Jenny Husicic	Paragrafer § 72-94
Datum då protokollet anslås	2026-06-17	Datum då anslaget tas ned 2026-07-09
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen	

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Övriga deltagare

Anna-Carin B Magnusson, förvaltningschef
Alexander Blomqvist, stabsansvarig
Agnetha Köhler, verksamhetschef teknik
Josephine Nilsson, trafikingenjör
Alice Lindén, miljöstrateg
Daniel Ekelund, miljöstrateg
Malin Aronsson, planarkitekt
Ida Englund, planarkitekt
Femke Heléne Neerings, planarkitekt
Sebastian Pisoni, enhetschef fastighetsprojekt
Jacob Frick, projektledare fastighet
Dan Malmsten, verksamhetschef fastighet
Per-Arne Jibbefors, förvaltare fastighet
Daniel Lagerqvist, förvaltare fastighet
Magnus Gustafsson, förvaltare fastighet
Simon Lumme-Djupström, förvaltare fastighet
Peter Olah, förvaltare fastighet
Magnus Ryström, projekt fastighet
Bosse Björk, kommunstrateg
Anders Johansson, projektledare teknik
Mikael Nilsson, verksamhetschef städ
Linda Norstedt Degeryd, verksamhetssamordnare
Jenny Husicic, nämndsekreterare

Ärendelista

§ 72	Dnr SSN-2025-00447 Arkivbeskrivning för samhällsbyggnads- och servicenämnden 2026	4
§ 73	Dnr SSN-2026-00099 Strategi Belastningsramar för evenemangsytor i Karlskoga kommun	5
§ 74	Dnr SSN-2025-00427 Ledamotsinitiativ om hastigheten på Degerforsvägen.....	6
§ 75	Dnr SSN-2026-00128 Beslut om lokal trafikföreskrift om enkelriktad trafik på del av Värmlandsvägen	9
§ 76	Dnr SSN-2026-00115 Upphävande av Klimatstrategi.....	11
§ 77	Dnr SSN-2025-00074 Framtagande av ny energiplan för Karlskoga kommun.....	12
§ 78	Dnr SSN-2026-00119 Ändring av detaljplan för fastigheten Väner 9	14
§ 79	Dnr SSN-2026-00121 Uppdrag att upprätta detaljplan Bofors 1:50	15
§ 80	Dnr SSN-2026-00062 Antagande av detaljplan, Kv Surpussen (ÄDP)	16
§ 81	Dnr SSN-2025-00388 Antagande av Detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.	17
§ 82	Dnr SSN-2026-00117 Ändring av detaljplan för Malmgårdarna.....	18
§ 83	Dnr SSN-2025-00483 Antagande av detaljplan - Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2) 19	19
§ 84	Dnr SSN-2026-00120 Startbesked Aggerudsskolans matsal	20
§ 85	Dnr SSN-2026-00005 Rapport från ledamöter 2026.....	22
§ 86	Dnr SSN-2026-00116 Informationsärende - Nya fastighetssystemet Pythagoras	23
§ 87	Dnr SSN-2026-00050 Informationsärende Nobelprojekten 2026	24
§ 88	Dnr SSN-2026-00148 Information om Detaljplan Storängen Väster (Ny Ambulansstation)	25
§ 89	Dnr SSN-2026-00149 Information om Ändring av detaljplan Våtsjön - Halvarsviken - (Lake Lodge) 26	26
§ 90	Dnr SSN-2026-00003 Statusuppdatering om pågående projekt 2026	28
§ 91	Dnr SSN-2026-00049 Informationsärende Städ.....	29
§ 92	Dnr SSN-2026-00004 Information från Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen 2026	30
§ 93	Dnr SSN-2026-00007 Delegationsbeslut 2026.....	31
§ 94	Dnr SSN-2026-00006 Inkomna handlingar 2026.....	32

§ 72 Dnr SSN-2025-00447**Arkivbeskrivning för samhällsbyggnads- och servicenämnden 2026****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och servicenämnden har att besluta om revidering av arkivbeskrivning för nämndens handlingar då det är ändringar av arkivredogörare.

Den ändring som har gjorts är för enheten nedan där ny arkivredogörare är:

Förvaltningsövergripande – Jenny Husicic

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslås godkänna reviderat styrdokument, Arkivbeskrivning för samhällsbyggnads- och servicenämnden 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 januari 2026

Reviderad Arkivbeskrivning för samhällsbyggnads- och servicenämnden 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att godkänna reviderad arkivbeskrivningen 2026.

Expedieras till

Arkiv

Intranät

§ 73 Dnr SSN-2026-00099**Strategi Belastningsramar för evenemangsytor i Karlskoga kommun****Sammanfattning av ärendet**

Karlskoga kommuns vision är att vara den välkomnande, kloka och innovativa kommunen. Strävandet efter att vara en attraktiv plats där besökare, invånare och företagare känner sig välkomna, innefattar att underlätta för arrangörer att genomföra publika evenemang. Evenemang är också ett strategiskt verktyg för platsutveckling i samhällsbyggandet. Kommunen ska vid all handläggning beakta ekonomiska, ekologiska och sociala perspektiv på verksamhet. Gällande evenemang finns i dagsläget ingen legitim bedömningsgrund och det är den kommunala likställighetsprincipen som är gällande och begränsar kommunens rådgivning att arbeta med den sociala aspekten. Kommunens olika offentliga platser har olika förutsättningar och tålighet för social påverkan vilket ska återspeglas i hur de kan användas för evenemang. Styrningen ska vid evenemangsytor där social hållbarhet är en faktor vid tillståndsgivning kunna utgå från platsens egenskaper snarare än från enskilda arrangemang eller arrangörer.

Strategin anger politisk inriktning och övergripande ramar för kommunens förhållningssätt till evenemang där social hållbarhet är en faktor, och ska ligga till grund för förvaltningarnas riktlinjer och tillämpning. På sådana platser som berörs ska kommunen ha uttalade belastningsramar som anger dess maxgräns för antal evenemangstillfällen/år samt sista tid för förstärkt musik. Parallellt med strategin fortlöper arbete med att utveckla både evenemangsprocesser och andra platser i kommunen som kan användas för ändamålet.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslås att föreslå kommunstyrelsen att fastställa styrdokumentet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 22 april 2026

Strategi Belastningsramar för evenemangsytor i Karlskoga kommun

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att föreslå kommunstyrelsen att fastställa styrdokument Strategi Belastningsramar för evenemangsytor i Karlskoga kommun.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

§ 74 Dnr SSN-2025-00427**Ledamotsinitiativ om hastigheten på Degerforsvägen****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade den 19 november 2025 § 180 att ett ledamotsinitiativ från Mika Takamäki (S) gällande sänkt hastighet på Degerforsvägen fick väckas. I ledamotsinitivet yrkades på följande: Att uppdra åt förvaltningen att utreda och aktivt arbeta för en sänkning av hastigheten på Degerforsvägen gällande sträckan från stora rondellen till rondellen Degerforsvägen/Fisksjöleden i Karlskoga, med särskilt fokus på de sträckor där bostäder, gång- och cykeltrafik samt kollektivtrafikhållplatser finns i nära anslutning till vägen. Samhällsbyggnads- och servicenämnden har berett frågan. Lägre hastigheter kan förbättra trafiksäkerhet, trygghet och stadsmiljö, men innebär också försämrad framkomlighet och risk för ökade köer. Vägsträckan bedöms inte heller vara särskilt olycksdrabbad. Utifrån rekommenderade hastighetssteg är alternativen 40 eller 60 km/h. Förvaltningen bedömer dock att för att bevara framkomligheten bör nuvarande hastighetsgräns på 70 km/h behållas. Det pågår en hastighetsöversyn inom Karlskoga och som kommer resultera i en övergripande hastighetsplan för staden. Denna skulle kunna öppna för alternativa lösningar som inte påverkar framkomligheten i framtiden

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 april 2026

Ledamotsinitiativ den 19 november 2025

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutar att ingen åtgärd vidtas och hastighetsgränsen på vägsträckan mellan Cirkulationsplats Dalbackarna och cirkulationsplats Storängsrondellen förblir 70 km/h med hänvisning till den hastighetsöversyn som pågår inom Karlskoga och som kommer resultera i en övergripande hastighetsplan för staden.

Yrkanden

Martin Hårsmar (M) yrkade på följande: Att Samhällsbyggnads- och servicenämnden avslår ledamotsinitiativet (SSN-2025-00427) och beslutar att hastighetsgränsen på Degerforsvägen mellan Cirkulationsplats Dalbackarna och cirkulationsplats Storängsrondellen kvarstår på 70 km/h, att förvaltningen inte ska utreda eller verka för en sänkning av hastigheten på denna sträcka – varken inom ramen för den pågående hastighetsöversynen eller på annat sätt – med hänvisning till att

sträckan inte bedöms vara särskilt olycksdrabbad, att köbildning redan förekommer vid nuvarande hastighet och riskerar att förvärras vid en sänkning, samt att framkomligheten är av central vikt för Karlskoga med hänsyn till det växande trafiktrycket till följd av försvarsindustrins expansion.

Mika Takamäki (S) yrkade på följande: Bifall till ledamotsinitiativet och sänkt hastighet till 60 km/h på den vägsträcka som berörs i ledamotsinitiativet och ett uppdrag till förvaltningen att inhämta ett formellt yttrande från Trafikverket i egenskap av väghållare innan detta beslut om lokal trafikföreskrift fattas på delegation.

Pontus Quick (L), Stefan Herlitz (KD) och Hans Karlsson (C) yrkande bifall till Martin Hårsmars (M) yrkande.

Matz Eriksson (S), Ann Abrahamsson (S) och Carola Sandberg (S) yrkade bifall till Mika Takamäki (S) yrkande.

Propositionsordningar

Ordförande ställde Martin Hårsmars (M) yrkande mot Mika Takamäkis (S) yrkande under proposition. Ordförande fann att Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade enligt Martin Hårsmars (M) yrkande. Votering begärdes och verkställdes.

Omröstningsresultat

Ja-röster avgavs till förmån för Martin Hårsmars (M) yrkande.
Nej-röster avgavs till förmån för Mika Takamäkis (S) yrkande.

Följande ledamöter röstade ja:

Hans Karlsson (C), Annika Wetterling (M), Stefan Herlitz (KD), Mikael Pihlgren (SD), Pontus Quick (L) och Martin Hårsmars (M).

Följande ledamöter röstade nej:

Mika Takamäki (S), Carola Sandberg (S), Jani Sennerblom (S), Ann Abrahamsson (S) och Matz Eriksson (S).

Voteringen utföll således med 6 ja-röster och 5 nej-röster.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade därmed enligt Martin Hårsmars (M) yrkande.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att avslå ledamotsinitiativet och att hastighetsgränsen på Degerforrvägen mellan Cirkulationsplats Dalbackarna och cirkulationsplats Storängsrondellen kvarstår på 70 km/h,

2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att förvaltningen inte ska utreda eller verka för en sänkning av hastigheten på denna sträcka – varken inom ramen för den pågående hastighetsöversynen eller på annat sätt – med hänvisning till att sträckan inte bedöms vara särskilt olycksdrabbad, att köbildning redan förekommer vid nuvarande hastighet och riskerar att förvärras vid en sänkning, samt att framkomligheten är av central vikt för Karlskoga med hänsyn till det växande trafiktrycket till följd av försvarsindustrins expansion.

Expedieras till
Trafikverket
Verksamhetschef teknik

Reservationer

Mika Takamäki (S), Carola Sandberg (S), Jani Sennerblom (S), Ann Abrahamsson (S) och Matz Eriksson (S) reserverade sig mot beslutet.

§ 75 Dnr SSN-2026-00128**Beslut om lokal trafikföreskrift om enkelriktad trafik på del av Värmlandsvägen****Sammanfattning av ärendet**

Kommunen utreder ny utformning av Värmlandsvägen etapp 2 för att öka tryggheten för oskyddade trafikanter samt skapa en grönare miljö och ett mer levande centrum, en trivsamt stadsmiljö som gynnar handeln med bättre förutsättningar för handel, gång-, cykel- och vistelsemiljöer.

Fyra utredningsalternativ har studerats. Alternativ UA4, med enkelriktning i nordvästlig riktning i kombination med kollektivtrafikkörfält och fri högersväng på Centrumleden, bedöms ge bäst framkomlighet, robusthet och hållbarhet. Alternativet gynnar kollektivtrafiken, minskar risken för köbildning och klarar även framtida trafikökningar.

Förslaget bedöms medföra positiva sociala och ekologiska konsekvenser genom ett stärkt centrumliv, förbättrade mötesplatser, ökad grönska samt minskat buller och minskade föroreningar.

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen föreslår därför att enkelriktad trafik i nordvästlig riktning ska ligga till grund för fortsatt planering och projektering av Värmlandsvägen etapp 2.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 8 maj 2026

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen föreslår att UA4 ska utgöra inriktning för fortsatt planering och projektering av området.

2. Efter färdigställande av projektet kan ett beslut om lokal trafikföreskrift för enkelriktad trafik beslutas på delegation.

Yrkanden

Stefan Herlitz (KD) yrkade avslag till förvaltningens förslag.

Propositionsordningar

Ordförande ställde bifall mot avslag av Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag under proposition. Ordförande fann att Samhällsbyggnads- och servicenämnden biföll förvaltningens förslag.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att UA4 ska utgöra inriktning för fortsatt planering och projektering av området.
2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att efter färdigställande av projektet kan ett beslut om lokal trafikföreskrift för enkelriktad trafik beslutas på delegation.

Expedieras till

Verksamhetschef teknik

Reservationer

Stefan Herlitz (KD) reserverade sig skriftligt mot beslutet.

” Värmlandsvägen är viktig för både privata och kollektivtrafik. En enkelriktning ger minskad tillgänglighet. Karlskoga är och ska förbli en motorstad”.

§ 76 Dnr SSN-2026-00115**Upphävande av Klimatstrategi****Sammanfattning av ärendet**

Vid revidering av styrdokumentet Klimatstrategi har förvaltningen kommit fram till att majoriteten av innehållet redan täcks av andra styrdokument. Kvarstående delar anses inte behöva utgöra ett eget dokument.

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen föreslår därför att samhällsbyggnads- och servicenämnden upphäver klimatstrategin.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 april 2026

Klimatstrategi SBN § 175 2023

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att upphäva Klimatstrategin.

Expedieras till

Enheten för Miljö och Natur

§ 77 Dnr SSN-2025-00074**Framtagande av ny energiplan för Karlskoga kommun****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen har på uppdrag av Samhällsbyggnads- och servicenämnden tagit fram förslag till ny Energiplan för Karlskoga kommun.

Förslaget är avgränsat till att behandla energifrågor för Karlskoga kommun och har tagits fram i nära samarbete med Karlskoga Energi & Miljö AB. Förslaget fastställer mål och ställningstaganden som helt ligger i linje med nationella och regionala klimat- och energimål i Sverige och Region Örebro län. Detta för att dra nytta av de synergieffekter som uppstår när flera olika beslutsfattande nivåer arbetar mot samma mål. Förvaltningen föreslår nämnden att fatta beslut om att skicka förslag till ny Energiplan på remiss till samtliga politiska partier som finns representerade i Kommunfullmäktige samt till Karlskoga Energi & Miljö AB, Karlskogahem AB, Västra Bergslagens Industriförening och Energikontoret i Region Örebro län. Remisstiden föreslås pågå till sista september 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 maj 2026

Energiplan – Remissförslag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag till beslut

1. Att godkänna remissförslaget av Energiplan.
2. Att förslaget skickas på remiss till samtliga politiska partier som är representerade i Karlskoga Kommunfullmäktige, Karlskoga Energi & Miljö AB, Karlskogahem AB, Västra Bergslagens Industriförening samt Energikontoret i Region Örebro län.
3. Att remissvar ska vara inkomna till förvaltningen senast sista september 2026

Yrkanden

Martin Hårsmar (M) yrkade att energiplan för Karlskoga kommun publiceras på Karlskoga.se.

Propositionsordningar

Ordförande ställde först Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag under proposition och fann att samhällsbyggnads- och servicenämnden biföll detta. Därefter ställde ordförande Martin Hårsmars

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

(M) tilläggsyrkande under proposition och fann att samhällsbyggnads- och servicenämnden biföll tilläggsyrkandet.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade:

1. Att godkänna remissförslaget av Energiplan.
2. Att förslaget skickas på remiss till samtliga politiska partier som är representerade i Karlskoga Kommunfullmäktige, Karlskoga Energi & Miljö AB, Karlskogahem AB, Västra Bergslagens Industriförening samt Energikontoret i Region Örebro län.
3. Att remissvar ska vara inkomna till förvaltningen senast sista september 2026
4. Att energiplan för Karlskoga kommun publiceras på Karlskoga.se.

Expedieras till

Samtliga partier i Kommunfullmäktige

Karlskoga Energi & Miljö AB

Karlskogahem AB

Västra Bergslagens Industriförening

Energikontoret i Region Örebro län

§ 78 Dnr SSN-2026-00119**Ändring av detaljplan för fastigheten Vätern 9****Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om planbesked inkom år 2026, av ägare till fastigheten Vätern 9. Fastighetsägare önskar möjliggöra för ökad bebyggelsegrad på fastigheten. Den ansökta åtgärden bedöms vara förenlig med Karlskoga kommuns översiktsplan (2011). Ett positivt planbesked har lämnats. Gällande detaljplan möjliggörs för industriverksamhet på fastigheten Vätern 9, i vilket 20% av fastighetens markyta får bebyggas. I och med utveckling av befintlig verksamhet kan förslaget härledas till kommunens ambition om utveckling av industri- och verksamheter (Översiktsplan, 2011), och till bidragande av konkurrenskraftig utveckling av det lokala näringslivet. Förslag till beslut är att Samhällsbyggnads- och servicenämnden uppdrar åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta ändring av detaljplan för fastigheten Vätern 9.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, 11 maj 2026.

Bedömning av planbesked, 20 april 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att uppdra åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta ändring av detaljplan för fastigheten Vätern 9.

Expedieras till
Plan- och geodataenheten

§ 79 Dnr SSN-2026-00121**Uppdrag att upprätta detaljplan Bofors 1:50****Sammanfattning av ärendet**

Den 8 april 2026 inkom fastighetsägaren till Gammelbacka 2 samt Bofors 1:50 med en ansökan om planbesked. Ansökan avser önskemål om att justera markens begränsningar (Mark som inte får bebyggas, prickmark), då fastigheten i dagsläget begränsas i den gällande detaljplanen. Den ansökta åtgärden bedöms vara förenlig med Karlskoga kommuns översiktsplan (2011). Ett positivt planbesked har lämnats. Förslaget möjliggör utveckling av befintliga verksamheter inom ett redan etablerat industriområde och bedöms medföra begränsad påverkan av sociala och ekologiska värden, då inga allmänna platser, boendemiljöer eller områden med höga naturvärden berörs. Sammantaget bedöms förslaget att kunna bidra till ökad sysselsättning, utveckling av verksamhet och positiva ekonomiska effekter för kommunen. Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen förslag till beslut är att samhällsbyggnads- och servicenämnden uppdrar åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta detaljplan för Gammelbacka industriområde.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 maj 2026.

Bedömning av planbesked 4 maj 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att uppdra åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta ändring av detaljplan för Gammelbacka industriområde.

Expedieras till
Plan- och Geodataenheten

§ 80 Dnr SSN-2026-00062**Antagande av detaljplan, Kv Surpussen (ÄDP)****Sammanfattning av ärendet**

Ärendet avser antagande av ändring av detaljplan för Kv Surpussen. Ändring av detaljplans huvudsyfte är att möjliggöra en ökad nockhöjd inom den östra delen av fastigheten Surpussen 1 för att möjliggöra utveckling av befintlig kriminalvårdsanstalt. Planändringen omfattar även justering av markens utnyttjande (prickmark) samt krav på sanering av mark inför startbesked. Ändringen ryms inom gällande detaljplans syfte, bedöms vara förenlig med översiktsplanen och medför ingen betydande miljöpåverkan.

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen förslag till beslut är att samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutar att anta ändring av detaljplan för Kv Surpussen (ÄDP).

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnad- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 maj 2026.

Antagandehandlingar för Kv Surpussen (ÄDP). (plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande, undersökning av betydande miljöpåverkan) 2026-05-13

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att anta ändring av detaljplan för Kv Surpussen (ÄDP).

Expedieras till
Plan- och Geodataenheten

§ 81 Dnr SSN-2025-00388**Antagande av Detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.****Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägare av Östervik 2:170 inkom den 1 juni 2025 med ansökan om planbesked. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade den 10 oktober 2025 att ge Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för fastighetsreglering och justera användningen gata som möter förutsättningarna på platsen.

Detaljplanen har handlagts med ett standardförfarande enligt Plan- och bygglagen. Planförslaget har varit ute på samråd mellan 13 mars – 3 april och granskning mellan 29 april – 13 maj.

Planförslaget bedöms vara förenligt med kommunens översiktsplan och Miljöbalkens bestämmelser. Planförslaget bedöms vidare inte vara av betydande intresse för allmänheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-13.

Antagandehandlingar för Östervik 2:170 m.fl. samt upphävande för del av Detaljplan och Ändring av detaljplan för Norra Östervik, del av Östervik 2:79 och Norra Östervik – Udden, daterade 2026-04-27.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att anta detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.

2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att upphäva del av Detaljplan för Norra Östervik, del av Östervik 2:179.

3. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att upphäva del av Ändring av detaljplan för Norra Östervik - Udden.

Expedieras till
Plan- och Geodataenheten

§ 82 Dnr SSN-2026-00117**Ändring av detaljplan för Malmgårdarna****Sammanfattning av ärendet**

Malmgårdarna är beläget i den nordöstra delen av Karlskoga tätort. Det är vanligt att äldre detalj- eller stadsplaner inte medger den ytstandard som idag efterfrågas. I likhet med andra områden i Karlskoga gäller för Malmgårdarna en äldre detaljplan där utnyttjandegraden, som anger hur mycket mark som får bebyggas, är begränsad samtidigt som detaljplaner innefattar mycket mark som inte får bebyggas. Detta skapar generellt problem i samband med bygglovsansökningar där små tillbyggnader ofta kommer i konflikt med nuvarande planbestämmelser. Ett arbete med att ersätta eller ändra dessa planer pågår, dels som enskilda detaljplaner med detta som huvudsyfte med även i samband som utvecklingsplaner där även andra frågor regleras.

Planläggningens huvudsakliga syfte är att justera utnyttjandegraden samt mängden mark som inte får bebyggas i Malmgårdarna.

Åtgärden bedöms vara förenligt med Karlskoga kommuns gällande översiktsplan (2011). Malmgårdarna är ett utpekat kulturmiljöområde i Karlskoga kommuns Kulturmiljöprogram. I samråd med Stadsarkitekt bedöms de önskade åtgärderna kunna genomföras utan att kulturvärdet inom området förvanskas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 maj 2026.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att uppdra åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Malmgårdarna.

Expedieras till
Plan- och Geodataenheten

§ 83 Dnr SSN-2025-00483**Antagande av detaljplan - Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2)****Sammanfattning av ärendet**

Den 15 december 2025 inkom fastighetsägaren till Inspektören 1 med en ansökan om planbesked. Det gavs ett positivt planbesked. Den 25 februari 2026 fick Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen i uppdrag av Samhällsbyggnads- och servicenämnden att upprätta detaljplan för Inspektören 1.

Syftet med ändring av detaljplan är att utöka byggrätten inom fastigheten Inspektören 1 samt justering av andelen mark som inte får bebyggas (prickmark). Detaljplanen har handlagts med standardförfarande då den bedöms förenlig med översiktsplanen, inte antas medföra en betydande miljöpåverkan samt inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt stor betydelse.

Samhällsbyggnads och serviceförvaltningen föreslår att Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutar att anta förslag till ändring av detaljplan för Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 maj 2026

Antagandehandlingar för ändring av detaljplan för Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2) (plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande) 2026-05-03

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att anta förslag till ändring av detaljplan för Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2).

Expedieras till
Plan och Geodataenheten

§ 84 Dnr SSN-2026-00120

Startbesked Aggerudsskolans matsal

Sammanfattning av ärendet

Aggerudskolan F-6 är den mest sökta låg- och mellanstadieskolan i Karlskoga kommun. För att bättre möta behovet samt att skapa förutsättningar till att skolan ska bli en treparallell skola, krävs större till- och ombyggnationer i byggnaderna. 2023 genomfördes en statusbesiktning av skolan, där fastigheten granskades med hänsyn till att bli treparallell samt status på fastighetens installationer och konstruktion. Statusbesiktningen visade att det saknades 4 stycken klassrum, fritidslokaler, tillräcklig matsal och kök samt större idrottshall. Två klassrum färdigställs till höstterminen, i tidigare förskoleklass lokaler, som har flyttat ut till fastigheten Äpplet som ligger öster om Aggerudsskolan. Matsal och kök är nu planerat att genomföras för att sedan möjliggöra nya klassrum och fritidslokaler där matsal idag finns. Idrottshallen finns med i planerna för 2029–2030 enligt den gällande KF investeringsfil 2026. Under vintern 2025 och våren 2026 har projektering av förfrågningsunderlag, för en utbyggnad av Aggerudsskolan matsal, genomförts och där projektet har arbetat tillsammans med skolförvaltningen, verksamheterna kost och städ samt fastighet för att ta fram den mest ändamålsenliga matsalen. Verksamhetsrepresentanter har deltagit i referensgruppsarbetet och har gemensamt med projektorganisationen satt en omfattning och layout som säkerställer en trevlig vistelsemiljö och tillräcklig storlek för att möta ökat elevantal i skolan. Översyn av kökets skick och utformning har ingått i projekteringen och där den ekonomiska delen har säkerställts genom riktade medel från kostverksamheten samt från verksamhet Fastighet re-investeringar för år 2026 och 2027. Projektet bedömer sig nu vara nu redo att gå vidare till genomförande.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslås därför besluta om startbesked till projektet Aggerudsskolan matsal. Att nämnden ger projektet i uppdrag att fullfölja upphandling och sedermera teckna entreprenadkontrakt med tilldelad entreprenör och därefter påbörja genomförandet av entreprenaden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 maj 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att godkänna startbeskedet till projekt Aggerudsskolan matsal.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att ge projektet i uppdrag att fullfölja upphandlingen och sedermera teckna entreprenadkontrakt för genomförande delen av projektet.

Expedieras till
Barn- och utbildningsnämnden

§ 85 Dnr SSN-2026-00005**Rapport från ledamöter 2026****Sammanfattning av ärendet**

Följande information lämnades:

Carola Sandberg (S) informerade nämnden om att hon deltagit vid Rådet för funktionshinderfrågor. Magnus Ryström presenterade där det nya badhuset och hur det kommer att tillgänglighetsanpassas, med ambitionen att anläggningen ska vara tillgänglig för alla. Vidare framkom att åtgärdslistan har blivit betydligt mindre.

Jani Sennerblom (S) påminde om bastudagen den 13 juni kl. 11.00–14.00 på Näset och att de som vill och kan gärna får delta.

Martin Hårsmar (M) informerade om att han deltagit vid brottsförebyggande rådet och att brottsligheten i Karlskoga generellt har minskat.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden lade informationen till handlingarna.

§ 86 Dnr SSN-2026-00116**Informationsärende - Nya fastighetssystemet Pythagoras****Sammanfattning av ärendet**

Nya fastighetssystemet Pythagoras

Kommunen/verksamheten har infört fastighetssystemet Pythagoras som samlar stöd för byggnader, avtal, besiktningar, ärendehantering (felanmälan m.m.), planerat underhåll, tillsyn och skötsel, nyckelhantering samt energiuppföljning. All historisk data från tidigare fastighetssystem har konverterats och förts över till Pythagoras. I byggnadsmodulen finns samlad objektsinformation (bl.a. avtal, energi, adress, miljöklassning, besiktningar och ritningar) och 3D-modeller är inritade för samtliga objekt.

Avtalsmodulen ger en komplett översikt med tydlig koppling till hyresgästernas objekt, integration mot faktureringsystem samt stöd för digital signering och ett rapport-/nyckeltalssystem. Besiktningsmodulen omfattar myndighetsbesiktningar, SBA-arbete och lägenhets-/lokalbesiktningar och är direkt integrerad med ärendehantering. För planerat underhåll finns en ekonomisk översiktsvy per distrikt/objekt, koppling till entreprenörsportalen samt budgetfunktion. Ärendemodulen samlar all objektsdata och kan användas via mobilt gränssnitt för både intern och extern personal. Energimodulen möjliggör uppföljning av nyckeltal (kWh/m²), energimål per objekt samt datainsamling via mobilt gränssnitt.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

§ 87 Dnr SSN-2026-00050**Informationsärende Nobelprojekten 2026****Sammanfattning av ärendet****Nobelbadet**

Arbetena fortskrider enligt plan. Montage av prefabstomme pågår i norra delen av badhuset. Armering och gjutning genomförs av botten i 25-metersbassängen samt hoppbassängen. Installationsarbeten pågår i källarplan. I södra delen av badhuset pågår takisolering och taktäckning. Ekonomiskt bedömer NCC i sin slutkostnadsprognos att projektet ligger enligt budget. Cirka 40 mnkr återstår i inköp och slutförhandling/avtalsskrivning pågår avseende hiss, målning och undertak. Identifierade risker är aviserade prishöjningar samt eventuella leveransförseningar till följd av oron i omvärlden och kriget i Mellanöstern. Tidplanen följs.

Nobelhallen

Byte av belysning pågår. Slutbesiktning planeras till måndag vecka 32. Avtalsskrivning pågår med leverantör av mediakub och målsättningen är att den nya mediakuben ska vara på plats innan BIK Karlskogas hemmapremiär.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

§ 88 Dnr SSN-2026-00148**Information om Detaljplan Storängen Väster (Ny Ambulansstation)****Sammanfattning av ärendet**

Region Örebro län har under några år fört dialog med Karlskoga kommun om lokalisering av en ny ambulansstation i Karlskoga. Önskemålet har varit ett läge i anslutning till Storängens handelsområde. Den pågående lokaliseringsutredningen för Nobelbanan har påverkat den exakta placeringen och även om den frågan nu är löst så återstår en del detaljer innan detaljplanen kan gå ut på granskning. Eftersom nästa ordinarie nämnd är först den 23 september kan bygglovprocessens tidplan påverkas om en lagakraftvunnen detaljplan finns tillhanda först i mitten av oktober. Av det skälet yrkades att nämnden ger ordförande/presidiet delegation att anta detaljplanen vilket kan korta planprocessen med åtminstone över en månad.

Beslutsunderlag

Muntlig presentation

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

Yrkanden

Martin Hårsmar (M) yrkade att presidiet ges delegation att anta detaljplan för Storängen Väster (Ny ambulansstation).

Propositionsordningar

Ordförande ställde först förslag till beslut under proposition och fann att Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att bifalla detta. Därefter ställde ordförande Martin Hårsmars (M) yrkande under proposition och fann att samhällsbyggnads- och servicenämnden biföll Martin Hårsmars (M) yrkande.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att presidiet ges delegation att anta detaljplan för Storängen Väster (Ny ambulansstation).

§ 89 Dnr SSN-2026-00149**Information om Ändring av detaljplan Våtsjön - Halvarsviken - (Lake Lodge)****Sammanfattning av ärendet**

I samband med att en överföringsledning för vatten och avlopp planerades mellan Karlskoga och Villingsberg konstaterades att en pumpstation behövde anläggas på fastigheten Villingsberg 1:34 där en befintlig byggrätt kunde nyttjas. Karlskoga Energi och Miljö träffade en uppgörelse med fastighetsägaren där bolaget bekostade en ändring av detaljplan (ÄDP) för att ersätta den byggrätt som ianspråktagits. Planändringen skulle utgöra full ersättning för intrånget men kunde och kom även att innehålla annan reglering, bland annat att bygga ut befintlig hotellverksamhet där efterfrågan ökat dramatiskt på senare tid. Eftersom önskemålet är att komma igång med en påbyggnad redan efter sommaren och nästa ordinarie nämndmöte är den 23 september, yrkades att nämnden ger ordförande/presidiet delegation att anta ändringen av detaljplanen vilket kan korta planprocessen med åtminstone över en månad.

Beslutsunderlag

Muntlig presentation

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden lägger informationen till handlingarna.

Yrkanden

Martin Hårsmar (M) yrkade att presidiet ges delegation att anta ändring av detaljplan för Våtsjön - Halvarsviken - (Lake Lodge).

Propositionsordningar

Ordförande ställde först förslag till beslut under proposition och fann att Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att bifalla detta. Därefter ställde ordförande Martin Hårsmars (M) yrkande under proposition och fann att samhällsbyggnads- och servicenämnden biföll Martin Hårsmars (M) yrkande.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att presidiet ges delegation att anta ändring av detaljplan Våtsjön - Halvarsviken - (Lake Lodge).

§ 90 Dnr SSN-2026-00003**Statusuppdatering om pågående projekt 2026****Sammanfattning av ärendet**

Ny aktivitetspark i Östra området, Sandviken

En ny aktivitetspark planeras i Östra området i Sandviken med en projektbudget om cirka 7 mnkr. Parken får temat "Marint/Pirat" och en större huvudattraktion i form av piratskepp. Inriktningen är en park för hela familjen, med målgrupp barn upp till 12 år och särskilt fokus på åldrarna 5–8 år. Planerat innehåll omfattar bland annat balans- och klätterlek, gungor, fikamöjligheter samt en lugnare del med sandlek. Stora delar av parken ska tillgänglighetsanpassas. Rambeskrivning tas fram inför upphandling av totalentreprenad. Under hösten planeras ett informationsevent för allmänheten på plats i Sandviken i samarbete med Hållbarhetsenheten. Utförandestart kan ske under hösten förutsatt en lyckad upphandling.

Källmossens IP, Immetorp – upprustning

Kanslilokalen vid Källmossens IP har under lång tid bedömts som undermålig och har tidigare endast åtgärdats med mindre underhåll. Projektet syftar till att ta ett samlat grepp för att skapa en välkomnande, trygg och fungerande idrottsplats för fotboll, där många föreningsmedlemmar vistas, främst barn och ungdomar. Målet är en inbjudande kanslilokal, spelbara fotbollsplaner samt en upplyst och välplanerad parkeringsyta. Projektets omfattning inkluderar renovering av byggnad, uppdatering av installationer, takbyte, fiber, asfaltering av parkering, utebelysning, cykelparkering samt staket. Tidplanen följs.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

§ 91 Dnr SSN-2026-00049**Informationsärende Städ****Sammanfattning av ärendet**

Städverksamheten uppger att avvikelshanteringen för närvarande är stabil med cirka en avvikelse per dag (6,5 %). Verksamheten har infört ett digitalt system för avvikelshantering som ger tydligare och effektivare uppföljning, förbättrad dokumentation och minskad administration. Systemet samlar data som kan visa trender (t.ex. återkommande problem vid vissa enheter) och därigenom stödja bättre resursplanering.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

§ 92 Dnr SSN-2026-00004**Information från Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen 2026****Sammanfattning av ärendet**

Förvaltningschefen Anna-Carin Boman Magnusson informerade nämnden om aktuella frågor inom förvaltningen.

- Det informerades om att parkverksamheten satsar på att öka medborgarnas nöjdhet avseende grönskötsel. Vidare framkom att strandstädarmaskinen har varit trasig men nu är lagad och kommer att tas i bruk igen.
- Förvaltningen informerade även om att man haft 25 antaganden av detaljplaner och att Karlskoga placerar sig som 13:e bäst i Sverige i detta avseende. Handläggningstiden för att få en detaljplan antagen uppges vara cirka 17 månader i Karlskoga, jämfört med ett nationellt snitt på cirka 35 månader.
- Slutligen informerades om att en idésluss planeras att etableras inom snar framtid.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

§ 93 Dnr SSN-2026-00007

Delegationsbeslut 2026

Beslutsunderlag

Delegationslista 2026-06-10

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut enligt lista den 10 juni 2026.

Expedieras till

Samhällsbyggnads och serviceförvaltningen

§ 94 Dnr SSN-2026-00006

Inkomna handlingar 2026

Sammanfattning av ärendet

- Protokoll SvFR 2026-05-12
- Protokollsutdrag KF 2026-04-28 § 38 Ansvarsfrihet för år 2025 för kommunstyrelsen och nämnder

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att lägga informationen till handlingarna.