



UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Detaljplan för

Sländan 4, Karlskoga kommun

Undersökningen i planprocessen:

SAMRÅD	GRANSKNING	ANTAGANDE
X		



INLEDNING

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen alltid ta ställning till behovet och genomförandet av en undersökning av betydande miljöpåverkan av planen i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken.

I undersökning utreds det om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan utifrån de kriterier som finns i bilaga 1 till förordningen (2017:966) om miljöbedömningar. Om den samlade bedömningen är att planen kan medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning upprättas och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Om detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan ska beslutet redovisas i planbeskrivningen samt tillgängliggöras för allmänheten. Vid undersökningen bör man ta hänsyn till miljöpåverkan i absoluta termer, det vill säga både den positiva och negativa påverkan. Beskrivningen av den betydande miljöpåverkan av genomförandet av vad en plan kan antas medföra ska inkludera all betydande miljöpåverkan och inte begränsas till planens eller programmets geografiska omfattning.

CHECKLISTA

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan är försedd med tre bedömningskriterier, *ingen påverkan*, *påverkan* och *betydande påverkan*. Fylls en eller flera rutor under bedömningskriteriet *betydande påverkan*, ska en strategisk miljöbedömning övervägas. Bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

BESKRIVNING AV PLANFÖRSLAGET

Efter beslut i samhällsbyggnadsnämnden (2022-11-22) fick Samhälle och Serviceförvaltningen uppdraget att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Sländan 4 som möjliggör för markanvändningarna Bostäder, Handel och Centrum. Planområdet ligger i de centrala delarna av Karlskoga kommun och har idag markanvändningen bostäder och handel.

STÄLLNINGSTAGANDE

Den sammanvägda bedömningen är att detaljplanen *inte* bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB *inte* behöver genomföras.

BESKRIVNING AV PLANOMRÅDET OCH OMGIVNINGEN

SYFTE

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för förenings- och samlingslokal inom fastigheten Sländan 4.

OMFATTNING OCH LOKALISERING

Planområdet är beläget i de västra delarna av Karlskoga tätort, strax söder om E18, cirka 1,5 km från Karlskoga centrum (fågelvägen). Planområdets areal är cirka 1804 m² och utgörs av den privatägda fastigheten Sländan 4.





Miljöbedömningsförordning (2017:966)

Skydd av områden – 7 kap. MB.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Strandskydd - LIS områden - Länsstyrelsens förordnande om att vissa strandområden i Örebro län inte ska omfattas av sådant strandskydd som avses i 7 kap miljöbalken (2008-06-27)	X			Planområdet faller inte inom strandskyddsområde eller LIS-område.
Biotopskydd - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark - Odlingsröse i jordbruksmark - Pilevall - Småvatten och våtmark i jordbruksmark - Stenmur i jordbruksmark - Åkerholme	X			Planförslaget berörs inte något biotopskydd.
Naturreservat	X			Planområdet berörs inte av något naturreservat.
Naturminne	X			Planområdet berörs inte av något naturminne.
Djur- och växtskyddsområde	X			Planområdet berörs inte av något djur- och växtskyddsområde
Miljöskyddsområde	X			Planförslaget bedöms inte innebära att någon fridlyst art enligt Artskyddsförordningen påverkas negativt.
Vattenskyddsområde	X			Planområdet berörs inte av något vattenskyddsområde.
Miljö kvalitetsnormer – 5 kap. MB.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Luftkvalitet	X			Planförslaget påverkar inte luftkvaliteten negativt.
Omgivningsbuller - Verksamheter - Trafikbuller		X		Planområdet berörs av trafikbuller från E18 som går strax norr om planområdet. Planförslaget bedöms inte vara en kommande bullerkälla.
Vattenkvalitet - Avrinningsområde - Ekologisk status - påverkar planförslaget statusen?	X			Planområdet ligger inom Möckelns avrinningsområde, Utloppet av Möckeln. Planområdet ingår i avrinningsområdet <i>Möckeln</i> , och delavrinningsområdet <i>myftar i Lonnen</i> . Beslutad miljö kvalitetsnorm för både <i>Möckeln</i> och <i>Lonnen</i> är en förlängning av förvaltningscykel 3 och innebär kvalitetskrav om måttlig ekologisk status 2033 samt god kemisk ytvattenstatus är god kemisk ytvattenstatus. Detta är en försämring från tidigare beslutad miljö kvalitetsnorm för förvaltningscykel 3 (2017–2021) där kvalitetskravet var god ekologisk status 2033. Påverkanskällor för både Möckeln och Lonnen är förorenade områden, transport och infrastruktur samt atmosfärisk deposition. Planförslaget bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå gällande



				miljökvalitetsnormer. Skyfallskarteringen visar att området riskeras inte att påverkas negativt vid ett 100 års regn.
Riksintressen – 3 och 4 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Riksintresseområden: -kulturmiljövård -totalförsvaret (skjutfält) -kommunikation/väg (E18) -industriell produktion (Bofors skjutfält), -Natura 2000	X			Planområdet berörs av riksintresset för totalförsvaret Villingsbergs skjutfält, område särskilt behov av hinderfrihet. Detaljplanen påverkar inte riksintresset.
Särskilda bestämmelser om verksamheter – 9–15 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Omfattas planområdet av: -Miljöfarlig verksamhet -Verksamheter som orsakar miljöskador -Vattenverksamhet -Genteknik och kemiska produkter -Jordbruksverksamhet -Avfall	X			Planområdet omfattas inte av till vänsterstående verksamheter.
Detaljplanens omfattning och utformning – PBL 4 kap.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tas planområdet i anspråk för: - industriändamål - ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse - en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar - en hamn för fritidsbåtar - ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse - en permanent campingplats - en nöjespark - en djurpark - en spårväg - en tunnelbana	X			Planområdet tas inte i anspråk för verksamheter enligt 3§ 4 kap. PBL
Ekologi	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Rödlistade arter -Artskyddsförordningen - Artportalen - Fridlysta arter	X			Planområdet berörs inte av rödlistade arter.
Nyckelbiotoper - livsmiljöer för rödlistade arter	X			Planområdet berörs inte av nyckelbiotoper.
Annan värdefull natur - viktig för den biologiska mångfalden - viktig ur ett socialt perspektiv -medför planförslaget förändringar för något rekreatiomsområde?	X			Stora delar av planområdet är bebyggt. Det finns ett fåtal träd i den södra delen. Dessa lövträd anses inte påverkas negativt av planförslaget.
Mark, vatten och resurser	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Vatten -medför planförslaget förändringar i flödesriktning, yt- eller grundvattenkvalitet, vattentillgång m.m?	X			Planförslaget anses medföra förändringar i flödesriktningar, yt- eller grundvattenkvalitet eller vattentillgång.
Mark -berörs planområdet av erosion, ras, skred, sättningar m.m. -medför planförslaget förändringar gällande erosion, ras, skred, sättningar m.m?	X			Enligt Länsstyrelsens rapport Ras och skredrisker i Örebro län, 2013:37 15, Förekommer ett litet område med risk för ras och skred i det nordöstra hörnet av planområdet. Riskområdet är ca 14,5m ² stort och ligger inom prickmark mot fastighetsgräns. Planförslaget anses inte påverkas av riskområdet.
Jordbruk -medför planförslaget påverkan på jordbruket?				Planförslaget berörs inte av jordbruk.
Hälsa och säkerhet	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer



Översvämning - berörs planområdet av översvämningrisk?	X			Planområdet berörs inte av översvämningrisk.
Omgivningspåverkan -berörs planområdet av miljöpåverkan från omgivande verksamheter? - medför planförslaget miljöpåverkan på omgivningen?	X			Planområdet berörs inte av miljöpåverkan från omgivande verksamheter. Planområdet anses inte medföra miljöpåverkan på omgivningen.
Risk -berörs planområdet av skyddsavstånd, farligt gods, allergener, föroreningar, radon?		X		Det finns inget potentiellt förorenat område inom planområdet. Planförslaget medger känslig markanvändning, dvs boende. Planförslaget bedöms inte medföra mer förorenad mark. Planområdet ligger cirka 77 meter från E18 som är rekommenderad väg för farligt gods. Planområdet ligger inte inom radonriskområde.
Trafik -medför planförslaget förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet?	X			Planförslaget medger inte förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet.
Kulturmiljö	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Påverkan på kulturmiljöer skyddande enligt KML - påverkar planförslaget några fornlämningar, byggnadsminnen eller kyrkomiljöer	X			Planförslaget påverkar inte kulturmiljöer skyddade enligt KML.
Kulturvärden -medför planförslaget förändringar på kulturvärden?	X			Planförslaget medför inte förändringar på kulturvärden.
Gestaltning	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Landskap- och stadsbild? -medför planförslaget förändringar på landskap- eller stadsbilden?	X			Planförslaget medför inte förändringar på landskaps- eller stadsbilden.
Siktlinjer -medför planslaget förändringar på siktlinjer?	X			Planförslaget medför inte förändringar på siktlinjer.
Sociala aspekter	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tillgänglighet -påverkar planförslaget grupper med funktionsnedsättningar eller funktionshinder		X		Att möjliggöra för föreningar och föreningsliv utanför centrumkärnan kan möjliggöra för fler personer med funktionsnedsättningar att få nära till föreningar och handel, vilket kan bidra positivt till tillgänglighetsaspekten .
Jämställdhet - påverkar planförslaget ekonomi, hälsa, utbildning, arbete m.m. mellan kvinnor och män?		X		Att möjliggöra för föreningar och föreningsliv samt handel utanför stadskärnan kan möjliggöra för fler att få närhet till föreningar och handel, vilket kan bidra positivt till jämställdhet. Föreningsliv med samlingslokal bidrar även till att skapa nya mötesplatser.
Barnkonventionen - medför planförslaget påverkan på barns och ungas särskilda behov och rättigheter?		X		Att möjliggöra för föreningar och föreningsliv bidrar till fler sociala mötesplatser för barn och unga. Planområdets centrala läge innebär väl utvecklad infrastruktur i närområdet. Den goda tillgången till närliggande gång- och cykelvägar samt hållplatser för kollektivtrafik underlättar och tryggar transporten för barn och ungdomar inom området.
Strategiskt helhetsbild	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Hållbar utveckling - främjar planförslaget en hållbar utveckling?	X			Planförslaget möjliggör för förening och föreningsliv i befintlig bebyggelse i ett lättillgängligt läge vilket anses vara positivt bidragande till social och ekologisk



				<p>hållbarhet. Eftersom planförslaget inte tar i anspråk ny mark kan den även anses bidra positivt till den ekologiska hållbarheten.</p> <p>I det avseendet när det gäller att nyttja befintliga resurser är området mycket gynnsamt då det är nära anslutet till väg, el-, vatten- och avloppsnät och fiberanslutning samt även direkt anslutning till kommersiell och offentlig service.</p>
<p><i>Förening med andra projekt</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -Översiktsplan -Planprogram -Bostadsplaneringsprogram 	X			<p>Planförslaget helhet går i linje med Karlskoga kommuns Översiktsplan (2011) visioner samt Bostadsplaneringsprogram (2017).</p>



Planens effekter

Planförslaget handläggs med ett standard förfarande i enlighet med PBL 5 kap 7 § då planförslaget inte bedöms ha stor betydelse för allmänheten. Allmänhet, sakägare, intressenter och myndigheter m.m. lämnas under samråd- och granskningstiden tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget.

Planförslaget bedöms gå i linje med Karlskoga kommuns översiktsplan (2011), bostadsplaneringsprogrammet (2017) och den befintliga stadsbilden. Planområdet är en del av centrala Karlskoga och har kontinuerligt utvecklats under mer än 100 års tid och präglas därav av en mängd olika stadsbyggnadsideal och arkitekturstilar. I närområdet till planområdet finns en sammanhängande bebyggelse från tidigt 1900-tal men den innehåller även ett bebyggelseområde med lamellhus från Karlskogas stora expansionsår vid 1900-talets mitt.

Planförslaget kommer att bidra till positiva effekter på centrum i sin helhet. Detaljplanen bedöms vidare bidra med positiva ekonomiska och ekologiska effekter då förtätningen möjliggör för en effektiviserad användning av den befintliga infrastrukturen. Sammanfattningsvis anses den totala effekten av detaljplanen vara god då den befintliga miljön inte bedöms påverkas i en negativ bemärkelse.

Slutlig bedömning

Utifrån ovanstående checklista och resonemang görs bedömningen att ett genomförande av planen inte kan komma att medföra en betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning i form av miljökonsekvensbeskrivning därmed inte behöver tas fram.

Samhälle och Serviceförvaltningen

Karlskoga kommun