



UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Detaljplan för

Storängsstrand – Södersolshöjden – del av Högåsen 2.139

Undersökningen i planprocessen:

SAMRÅD	GRANSKNING	ANTAGANDE
X		



Inledning

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen alltid ta ställning till behovet och genomförandet av en undersökning av betydande miljöpåverkan av planen i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken.

I undersökning utreds det om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan utifrån de kriterier som finns i bilaga 1 till förordningen (2017:966) om miljöbedömningar. Om den samlade bedömningen är att planen kan medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning upprättas och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Om detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan ska beslutet redovisas i planbeskrivningen samt tillgängliggöras för allmänheten. Vid undersökningen bör man ta hänsyn till miljöpåverkan i absoluta termer, det vill säga både den positiva och negativa påverkan. Beskrivningen av den betydande miljöpåverkan av genomförandet av vad en plan kan antas medföra ska inkludera all betydande miljöpåverkan och inte begränsas till planens eller programmetts geografiska omfattning.

Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan är försedd med tre bedömningskriterier, *ingen påverkan*, *påverkan* och *betydande påverkan*. Fylls en eller flera rutor under bedömningskriteriet *betydande påverkan*, ska en strategisk miljöbedömning övervägas. Bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

Beskrivning av detaljplanen

Efter beslut i samhällsbyggnadsnämnden (2021-10-10) fick Samhälle och Serviceförvaltningen uppdraget att ta fram en ny detaljplan för del av Högåsen 2.139 som möjliggör för markanvändningarna bostad. Planområdet ligger i sydvästra delarna av Karlskoga kommun och har idag till stor del markanvändningen bostad.

Ställningstagande

Den sammanvägda bedömningen är att detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.



Miljöbedömningsförordning (2017:966)				
Skydd av områden – 7 kap. MB.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Strandskydd - LIS områden - Länsstyrelsens förordnande om att vissa strandområden i Örebro län inte ska omfattas av sådant strandskydd som avses i 7 kap miljöbalken (2008-06-27)	X			
Biotopskydd - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark - Odlingsröse i jordbruksmark - Pilevall - Småvatten och våtmark i jordbruksmark - Stenmur i jordbruksmark - Åkerholme	X			
Naturresevat	X			
Naturminne	X			
Djur- och växtskyddsområde	X			
Miljöskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			
Miljö kvalitetsnormer – 5 kap. MB.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Luftkvalitet	X			
Omgivningsbuller - Verksamheter - Trafikbuller	X			
Vattenkvalitet - Avrinningsområde - Ekologisk status - påverkar planförslaget statusen?	X			
Riksintressen – 3 och 4 kap. MB.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Riksintresseområden: -kulturmiljövård -totalförsvaret (skjutfält) -kommunikation/väg (E18) -industriell produktion (Bofors skjutfält), -Natura 2000	X			Planområdet berörs av riksintresset för totalförsvaret Villingbergs skjutfält, område särskilt behov av hinderfrihet. Detaljplanen påverkar inte riksintresset.
Särskilda bestämmelser om verksamheter – 9–15 kap. MB.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Omfattas planområdet av: -Miljöfarlig verksamhet -Verksamheter som orsakar miljöskador -Vattenverksamhet -Genteknik och kemiska produkter -Jordbruksverksamhet -Avfall	X			
Detaljplanens omfattning och utformning – PBL 4 kap.				
	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tas planområdet i anspråk för: - industriändamål - ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse -en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar - en hamn för fritidsbåtar	X			



- ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse - en permanent campingplats - en nöjespark - en djurpark - en spårväg - en tunnelbana				
Ekologi	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Rödlistade arter -Artskyddsförordningen - Artportalen - Fridlysta arter	X			
Nyckelbiotoper - livsmiljöer för rödlistade arter	X			
Annan värdefull natur - viktig för den biologiska mångfalden - viktig ur ett socialt perspektiv -medför planförslaget förändringar för något rekreatiomsområde?	X			Större delar av planområdet är planlagt som bostadsmark. En liten del i västra delarna av planområdet görs om från natur till bostadsmark.
Mark, vatten och resurser	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Vatten -medför planförslaget förändringar i flödesriktning, yt- eller grundvattenkvalitet, vattentillgång m.m?	X			
Mark -berörs planområdet av erosion, ras, skred, sättningar m.m. -medför planförslaget förändringar gällande erosion, ras, skred, sättningar m.m?	X			En liten del av planområdet berörs av ras och skred men geoteknisk utredning har gjorts som avvisar riskerna.
Jordbruk -medför planförslaget påverkan på jordbruket?	X			
Hälsa och säkerhet	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Översvämning - berörs planområdet av översvämningsrisk?	X			
Omgivningspåverkan -berörs planområdet av miljöpåverkan från omgivande verksamheter? - medför planförslaget miljöpåverkan på omgivningen?	X			
Risk -berörs planområdet av skyddsavstånd, farligt gods, allergener, föroreningar, radon?	X			
Trafik -medför planförslaget förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet?	X			
Kulturmiljö	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Fornlämningar och byggnadsminnen	X			
Kulturvärden -medför planförslaget förändringar på kulturvärden?	X			
Gestaltning	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Landskap- och stadsbild? -medför planförslaget förändringar på landskap- eller stadsbilden?	X			
Siktlinjer -medför planslaget förändringar på siktlinjer?	X			
Sociala aspekter	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tillgänglighet -påverkar planförslaget grupper med funktionsnedsättningar eller funktionshinder	X			
Jämställdhet - påverkar planförslaget ekonomi, hälsa, utbildning, arbete m.m. mellan kvinnor och män?	X			
Barnkonventionen - medför planförslaget påverkan på barns och ungas särskilda behov och rättigheter?	X			



Strategiskt helhetsbild	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Hållbar utveckling</i> - främjar planförslaget en hållbar utveckling?	X			
<i>Förening med andra projekt</i> -Översiktsplan -Planprogram -Bostadplaneringsprogram	X			



Planens effekter

Detaljplanen handläggs med ett standardförfarande i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap. 7 § då planförslaget inte strider mot översiktsplanen, antas inte medföra en betydande miljöpåverkan och är inte av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Sakägare, intressenter och myndigheter m.m. kan lämna synpunkter under samråd- och granskningstiden på planförslaget.

Planförslaget bedöms gå i linje med Karlskoga kommuns översiktsplan (2011), bostadsplaneringsprogrammet (2017). Den största delen av planområdet är idag planlagt och bedömt som lämpligt för bostadsbebyggelse. I samband med planförslaget anspråkstas ytterligare drygt 1000 m² av naturmark. Den består till den absolut största delen av ett mindre stråk av naturskog utan utpekade naturvärden.

Slutlig bedömning

Utifrån ovanstående checklista och resonemang görs bedömningen att ett genomförande av planen kan komma att medföra en betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning i form av miljökonsekvensbeskrivning behöver därmed tas fram.

*Samhälle och Serviceförvaltningen
Karlskoga kommun*