

Kontaktinformation

Servicecenter
0586-610 00
info@karlskoga.se

www.karlskoga.se

Har du synpunkter på planförslaget?

Skicka dina synpunkter till:
info@karlskoga.se

eller med post till:
Samhälle och
serviceförvaltningen
Samhällsutveckling och
geodataenheten
Skrantahöjdsvägen 35
691 83 Karlskoga,

Information på annat språk

För information på finska eller engelska, kontakta oss via mail.

For information in Finnish or English, please contact us by e-mail.

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN PÅ SAMRÅD**Storängsstrand – Södersolshöjden – del av Högåsen 2.139**

Samrådstitid pågår mellan 25 juni 2024 – 9 juli 2024

Vad är en detaljplan?

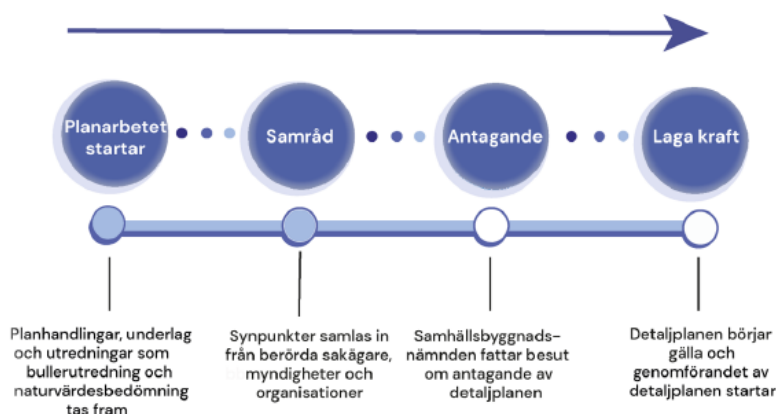
En detaljplan är ett juridiskt bindande dokument som anger hur mark- och vattenområden får utformas och användas inom ett avgränsat område. Det gäller till exempel både när det ska byggas ny bebyggelse och när bebyggelse ska förändras eller bevaras. Om en detaljplan gäller för ett avgränsat område har den en avgörande roll för bland annat bygglovsprövningar.

Varför har ni fått det här brevet?

Ni har fått det här brevet eftersom ni på något sätt är berörd av planförslaget, exempelvis genom att ni är bosatt alternativt äger en fastighet inom eller i närheten av planområdet eller på andra sätt bedöms vara påverkad av planförslaget. Till följd av detta får ni möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget.

Planprocessen

Detaljplanen handläggs med ett begränsat förfarande i enlighet med Plan- och bygglagen 5 kap. 6 § då planförslaget inte strider mot översiktsplanen, antas inte medföra en betydande miljöpåverkan och är inte av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse.



Planförslaget är i dagsläget ute på samråd.

Planförslaget

I samband med projektering av infrastrukturen inom nuvarande detaljplan för Högåsen 2.139 m.fl, Västra Möckelnstranden har det uppdagats ett behov av att justera vissa kvartersgränser och byggrätter i planens västra del för att kunna skapa bättre dagvattenlösningar, få bättre anpassning till topografin samt att i ett läge utnyttja infrastrukturen mer optimalt genom att addera en mindre byggrätt. Förändringen påverkar endast mark som ägs av kommunen och som ännu inte är bebyggd. Syftet är därför att ersätta en mindre del av gällande detaljplan för Högåsen 2.139 m.fl, Västra Möckelnstranden så att ovan beskrivna fördelar kan uppnås.



Här kan du granska planförslaget

Planförslaget finns tillgängligt från och med **25 juni** via: Kommunens hemsida. www.karlskoga.se → Meny → Bygga, bo och miljö → Översiktsplaner och detaljplaner → Utställda planförslag.

Så här lämnar du synpunkter på planförslaget

Eventuella synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligen senast den 9 juli och innehålla ärendenumret: SBN 2021-00201, ditt namn samt din adress eller fastighetsbeteckning.

Skicka dina synpunkter till info@karlskoga.se eller med post till:

Samhälle och serviceförvaltningen
Samhällsutveckling och geodataenheten
Skrantahöjdsvägen 35
691 83 Karlskoga

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Karlskoga kommun. För att få veta mer om hur Karlskoga kommun behandlar personuppgifter se kommunens hemsida www.karlskoga.se, under rubriken Kommun & politik → Kommunfakta → Så behandlar kommunen personuppgifter – GDPR