



UNDERSÖKNING OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Upphävande av del av detaljplan – *Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Vildgåsen*

Undersökningen i planprocessen:

SAMRÅD	ANTAGANDE
X	



INLEDNING

När en kommun upprättar, ändrar eller upphäver en detaljplan ska kommunen alltid ta ställning till behovet och genomförandet av en undersökning av betydande miljöpåverkan av planen i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken.

I undersökning utreds det om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan utifrån de kriterier som finns i bilaga 1 till förordningen (2017:966) om miljöbedömningar. Om den samlade bedömningen är att planen kan medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning upprättas och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Om detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan ska beslutet redovisas i planbeskrivningen samt tillgängliggöras för allmänheten. Vid undersökningen bör man ta hänsyn till miljöpåverkan i absoluta termer, det vill säga både den positiva och negativa påverkan. Beskrivningen av den betydande miljöpåverkan av genomförandet av vad en plan kan antas medföra ska inkludera all betydande miljöpåverkan och inte begränsas till planens, ändringens eller upphävandets geografiska omfattning.

I en strategisk miljöbedömning ska kommunen bl.a. samråda om hur omfattningen av och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning ska avgränsas (avgränsningssamråd), och ta fram en miljökonsekvensbeskrivning (6 kap. 9 § MB).

CHECKLISTA

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, ändringen eller upphävandet kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan är försedd med tre bedömningskriterier, *ingen påverkan*, *påverkan* och *betydande påverkan*. Fylls en eller flera rutor under bedömningskriteriet *betydande påverkan*, ska en strategisk miljöbedömning övervägas. Bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

BESKRIVNING AV UPPDRAG FÖR UPPHÄVANDE AV DEL AV DETALJPLAN

Samhällsbyggnads- och Servicenämnden gav i uppdrag den 23 april 2025 åt Samhällsbyggnads- och Serviceförvaltningen, genom Plan- och Geodataenheten, att upprätta förslag till upphävande av del av detaljplan inom fastigheten Tranan 1. Syftet med upphävande av del av detaljplanen är att ta bort planlagd gatumark. Upphävandet avser del av den gällande detaljplanen *Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Vildgåsen* (akt 1883K-4757) som berör del av fastigheten Tranan 1.

STÄLLNINGSTAGANDE

Den sammanvägda bedömningen är att ändring av detaljplanen **inte** bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB **inte** behöver genomföras.



BESKRIVNING AV OMRÅDET SOM FÖRESLÅS UPPHÄVAS

SYFTE

Syftet med upphävande av del av detaljplanen är att ta bort planlagd gatumark.

LÄGE

Området som föreslås upphävas (upphävandeområdet) är beläget i östra delen av Karlskoga centrum.

OMFATTNING AV UPPHÄVANDET

Upphävandeområdet innefattar sydöstra delen av fastigheten Tranan 1 som är i kommunal ägo. Upphävandet berör den gällande detaljplanen *Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Vildgåsen* (akt 1883K-4757) där upphävandeområdet utgörs av allmän plats, gata.

Upphävandeområdet består idag delvis av grusad yta och delvis asfalterad yta som ligger i anslutning mot en befintlig byggnad inom fastigheten. Upphävandeområdet avgränsas i sydväst mot Oxelbergsgatan och i nordöst av byggnadens fasad.



Miljöbedömningsförordning (2017:966)

Skydd av områden – 7 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Strandskydd - LIS områden - Länsstyrelsens förordnande om att vissa strandområden i Örebro län inte ska omfattas av sådant strandskydd som avses i 7 kap miljöbalken (2008-06-27)	X			Upphävandeområdet berörs inte av strandskydd.
Biotopskydd - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark - Odlingsröse i jordbruksmark - Pilevall - Småvatten och våtmark i jordbruksmark - Stenmur i jordbruksmark - Åkerholme	X			Upphävandeområdet berörs inte av något biotopskydd.
Naturreservat	X			Upphävandeområdet berörs inte av naturreservat.
Naturminne	X			Upphävandeområdet berörs inte av naturminne.
Djur- och växtskyddsområde	X			Upphävandeområdet berörs inte av djur- och växtskyddsområde.
Miljöskyddsområde	X			Upphävandeområdet berörs inte av miljöskyddsområde.
Vattenskyddsområde	X			Upphävandeområdet berörs inte av vattenskyddsområde.
Miljökvalitetsnormer – 5 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Luftkvalitet	X			Upphävandet bedöms inte påverka miljökvalitetsnormer för luftkvalitet.
Omgivningsbuller - Verksamheter - Trafikbuller	X			Upphävandet bedöms inte påverka miljökvalitetsnormer för omgivningsbuller.
Vattenkvalitet - Avrinningsområde - Ekologisk status - påverkar planförslaget statusen?	X			Upphävandet bedöms inte påverka miljökvalitetsnormer för vattenkvalitet.
Riksintressen – 3 och 4 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Riksintresseområden: -kulturmiljövård -totalförsvaret (skjutfält) -kommunikation/väg (E18) -industriell produktion (Bofors skjutfält), -Natura 2000	X			Upphävandeområdet berörs av riksintresset för totalförsvaret Villingbergs skjutfält, område särskilt behov av hinderfrihet. Upphävandet påverkar inte riksintresset.
Särskilda bestämmelser om verksamheter – 9-15 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Omfattas planområdet av: -Miljöfarlig verksamhet -Verksamheter som orsakar miljöskador -Vattenverksamhet -Genteknik och kemiska produkter -Jordbruksverksamhet -Avfall	X			Ingen påverkan.
Detaljplanens omfattning och utformning – PBL 4 kap.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tas planområdet i anspråk för: - industriändamål - ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse -en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar	X			Ingen påverkan.



- en hamn för fritidsbåtar - ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse - en permanent campingplats - en nöjespark - en djurpark - en spårväg - en tunnelbana				
Ekologi	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Rödlistade arter - Artskyddsförordningen - Artportalen - Fridlysta arter	X			Det har inte rapporterats några rödlistade arter inom upphävsområdet.
Nyckelbiotoper - livsmiljöer för rödlistade arter	X			Det finns inga kända nyckelbiotoper inom upphävsområdet.
Annan värdefull natur - viktig för den biologiska mångfalden - viktig ur ett socialt perspektiv - medför planförslaget förändringar för något rekreationsområde?	X			Upphävandet bedöms inte påverka någon annan värdefull natur.
Mark, vatten och resurser	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Vatten - medför planförslaget förändringar i flödesriktning, yt- eller grundvattenkvalitet, vattentillgång m.m?	X			Upphävandet medför inga förändringar i flödesriktningar, Yt- eller grundvattenkvalitet, eller vattentillgång.
Mark - berörs planområdet av erosion, ras, skred, sättningar m.m. - medför planförslaget förändringar gällande erosion, ras, skred, sättningar m.m?	X			Ingen påverkan.
Jordbruk - medför planförslaget påverkan på jordbruket?	X			Upphävsområdet berör inte jordbruk.
Hälsa och säkerhet	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Översvämning - berörs planområdet av översvämningsrisk?	X			Ingen påverkan.
Omgivningspåverkan - berörs planområdet av miljöpåverkan från omgivande verksamheter? - medför planförslaget miljöpåverkan på omgivningen?	X			Ingen påverkan.
Risk - berörs planområdet av skyddsavstånd, farligt gods, allergener, föroreningar, radon?	X			Ingen påverkan.
Trafik - medför planförslaget förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet?	X			Ingen påverkan.
Kulturmiljö	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Påverkan på kulturmiljöer skyddade enligt KML – - påverkar planförslaget några fornlämningar, byggnadsminnen eller kyrkomiljöer?	X			Inom upphävsområdet finns inga kulturmiljöer skyddade enligt kulturmiljölagen.
Kulturvärden - medför planförslaget förändringar på kulturvärden?	X			Upphävsområdet berörs av värdefullt vatten för kulturmiljövården (Länsstyrelsen 2005). Upphävandet bedöms inte påverka detta.
Gestaltning	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Landskap- och stadsbild? - medför planförslaget förändringar på landskap- eller stadsbilden?	X			Upphävandet medför inga förändringar på landskaps- eller stadsbilden.
Siktlinjer - medför planslaget förändringar på siktlinjer?	X			Upphävandet medför inga förändringar på siktlinjer.
Sociala aspekter	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tillgänglighet - påverkar planförslaget grupper med funktionsnedsättningar eller funktionshinder	X			Ingen påverkan.
Jämställdhet - påverkar planförslaget ekonomi, hälsa, utbildning, arbete m.m. mellan kvinnor och män?	X			Ingen påverkan.



Barnkonventionen - medför planförslaget påverkan på barns och ungas särskilda behov och rättigheter?	X			Ingen påverkan.
Strategisk helhetsbild	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Hållbar utveckling - främjar planförslaget en hållbar utveckling?	X			Upphävandet syftar till att ta bort planlagd gatumark som idag begränsar möjligheterna till genomförande av en lantmäteriförrättning. Detta skapar i sin tur förutsättningar för en framtida etablering och utveckling av området. Upphävandet bedöms kunna medföra positiva långsiktiga effekter för kommunen ur social och ekonomisk aspekt utan någon negativ ekologisk påverkan.
Förening med andra projekt -Översiktsplan -Planprogram -Bostadplaneringsprogram	X			Upphävandet bedöms förenligt med kommunens översiktsplan (2011) då det möjliggör lantmäteriförrättning i stadskärnan och skapar således förutsättningar för förtätning. Upphävandet stödjer kommunens mål om kontinuerlig utveckling och förnyelse av stadens struktur, där bebyggelse öster om torget särskilt pekas ut i översiktsplanen.



PLANENS EFFEKTER

Upphävandeförslaget handläggs med ett begränsat standardförfarande i enlighet med PBL 5 kap 38b § och innehåller ett kommunikationssteg, samråd. Sakägare, intressenter och myndigheter med mera lämnas under samrådstiden tillfälle att lämna synpunkter. Syftet med upphävande av del av detaljplanen är att ta bort planlagd gatumark. Upphävandet bedöms gå i linje med Karlskoga kommuns översiktsplan (2011).

SLUTLIG BEDÖMNING

Utifrån ovanstående checklista och resonemang görs bedömningen att ett genomförande av planen **inte** kommer medföra en betydande miljöpåverkan och att **ingen** strategisk miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning behöver tas fram

*Samhällsbyggnads- och Serviceförvaltningen
Karlskoga kommun*