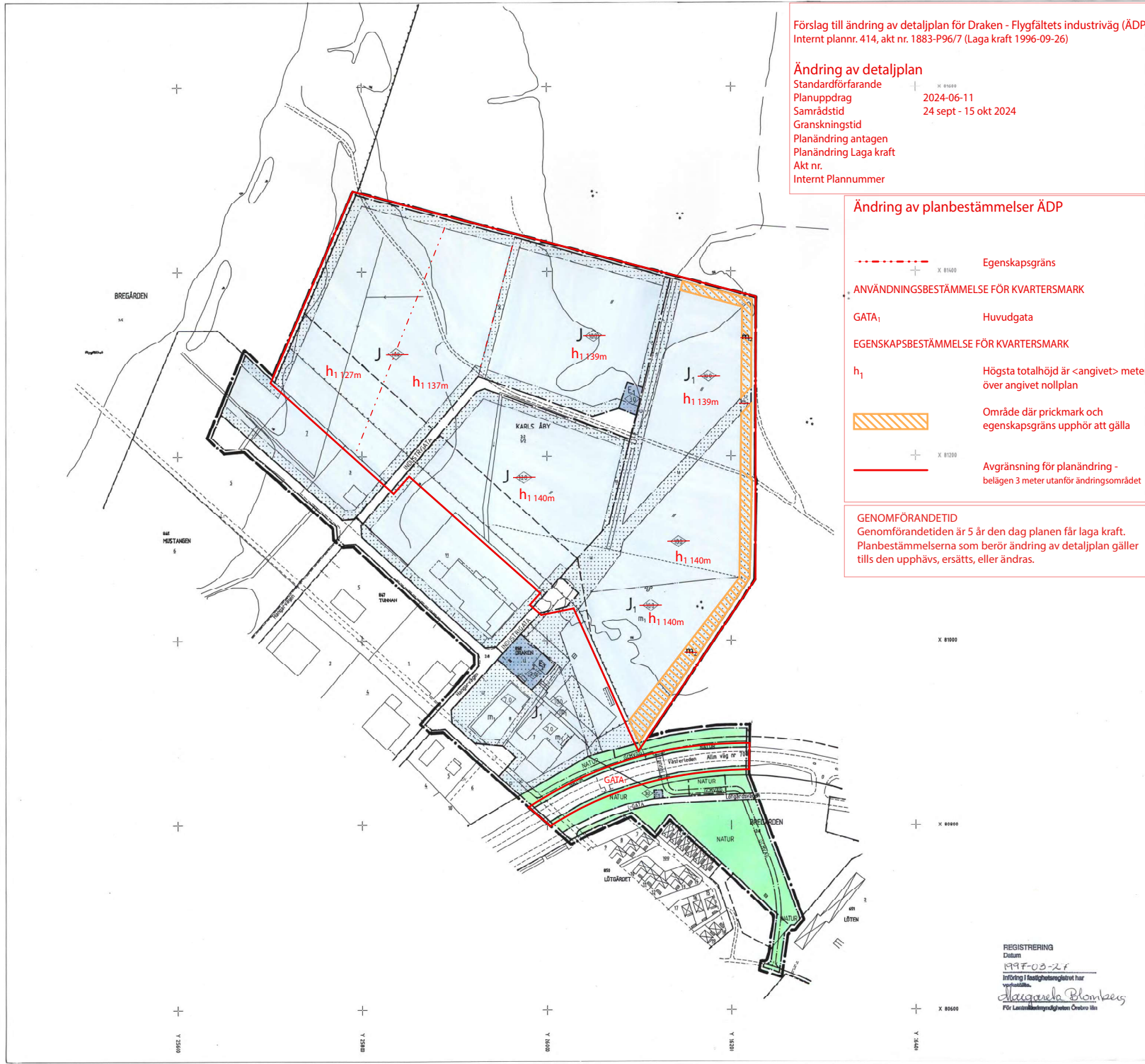


1883-P96/7 ps



Förslag till ändring av detaljplan för Draken - Flygfältets industriväg (ÄDP)
 Internt plannr. 414, akt nr. 1883-P96/7 (Laga kraft 1996-09-26)

Ändring av detaljplan
 Standardförfarande
 Planuppdrag 2024-06-11
 Samråd tid 24 sept - 15 okt 2024
 Granskningstid
 Planändring antagen
 Planändring Laga kraft
 Akt nr.
 Internt Plannummer

Ändring av planbestämmelser ÄDP

- Egenskapsgräns
- ANVÄNDNINGSBESTÄMMELE FÖR KVARTERSMARK**
- GATA₁** Huvudgata
- EGENSKAPSBESTÄMMELE FÖR KVARTERSMARK**
- h₁** Högsta totalhöjd är <angivet> meter över angivet nollplan
- Område där prickmark och egenskapsgräns upphör att gälla
- Avgränsning för planändring - belägen 3 meter utanför ändringsområdet

GENOMFÖRANDETID
 Genomförandetiden är 5 år den dag planen får laga kraft.
 Planbestämmelserna som berör ändring av detaljplan gäller tills den upphävs, ersätts, eller ändras.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckning. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Gräns för planområdet - haltpen 3 m utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK**
- Allmänna platser**
- L-GATA Gata som inbör i lokalalet
 - IND-GATA Industrigata
 - NATUR Natur
 - GCMVAG Gång-, cykel- och mopedsväg
- Kvartersmark**
- E₁ Teknisk anläggning, pumpstation
 - J Industri
 - J₁ Småindustri med handel som anknäyer till produktionsverksamheten
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
- Tunnel Gångtunnel
- BEGÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- ~~M~~ **Marken får inte bebyggas** - Marken får inte förses med byggnad
 - U Markens skall vara tillgänglig för allmänna utrymnes ändamål
 - X Markens skall vara tillgänglig för allmänna gång- och cykelväg
- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE**
- Utformning**
- Högsta byggnadshöjd i meter
- STÖRNINGSKYDD**
- M₁ Verksamheten får inte vara störande för boende på motsatta sidan västerledet
 - M₂ Vegetationsbälte skall finnas för att visuellt avskärma verksamheten
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetid**
- Genomförandetiden slutar 15 år efter att planen vunnit laga kraft
- Illustrationer**
- Illustrationslinje

TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
 - ANDYANINGSGRÄNS, PLANGRÄNS
 - FASTIGHETSBECKNINGAR
 - Z/25 TRAKTNAMN
 - Hängersvägen GATUNAMN
 - BOSTADSHUS, UTHUS
 - INDUSTRI, SKÅRHTAK
 - VÄG, KANTSTEN
 - STAKET
 - KODDINATER
 - RITNÄTSPUNKT
 - DIKE
 - HÖJKURVOR
 - SERVITUT
 - LEENINGSRÄTT
 - ÅGOSLAGSGRÄNS
 - TRANSFORMATOR
 - ÅKER
 - BARRSKOG
 - KOORDINATSYSTEM
 - RITNÄTSPUNKT
 - DIKE
 - HÖJKURVOR
 - SERVITUT
 - LEENINGSRÄTT
 - ÅGOSLAGSGRÄNS
- GRUNDKARTAN RITAD AV *Henric Swahn*
- Skala 1:2000
- 20 0 100 200 m
- COORDINATSYSTEM KARLSKOGA 1970
 HÖJDSYSTEM RIKETS EPOK 1900
 MÄTKLASS II
 RÄKTIGHETEN BESTYRKES 1996-04-12
 Per Johansson
 PER JOHANSSON
 INGENJÖR

DETALJPLAN Laga handling

Den här detaljplan reglerar vad marken (och vattnet) får användas till och hur den får bebyggas. Regleringen sker med stöd av plan- och bygglagen, PBL, och omfattar de på denna plankarta angivna bestämmelser. Därutöver finns i PBL generella bestämmelser som skall iaktas vid byggande. Till planens laga handling finns en beskrivning som är ett tolkningshjälpmedel till planens formella innebörd.

DRAKEN
 Flygfältets Industriområde

Karlskoga kommun, Örebro län

Särskilt byggande förvaltningen 1996-03-01

SBN 1996-05-21
 KF 1996-08-29
 LAGA KRAFT 1996-09-26

Bosse Björk, planingenjör

REGISTRERING
 Datum 1997-03-27
 Införing i fastighetsregistret har utförts.
Åsa Johansson
 För Länsstyrelsen Örebro län