

§ 58 Dnr SSN-2025-00443**Ändring av detaljplan för: Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Karlskoga (industriområde vid Botorp); del av fastigheten Elementet 2****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade den 10 december 2025 att ge Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Karlskoga industriområde (industriområde vid Botorp) (ÄDP)
Syftet med ändring av detaljplan är att utöka utnyttjandegraden och högsta tillåten höjd på bebyggelse samt justera andelen mark som inte får bebyggas (prickmark).

Ändring av detaljplan har handlagts med ett standardförfarande enligt plan- och bygglagen. Detaljplanen har varit ute på samråd mellan 19 februari – 12 mars 2026 och granskning mellan 16 mars – 6 april.

Ändringsförslaget bedöms vara förenligt med kommunens översiktsplan och miljöbalkens bestämmelser. Ändringsförslaget bedöms inte vara av betydande intresse för allmänheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 april 2026.

Antagandehandlingar för Ändring och utvidgning av stadsplanen för Karlskoga (industriområde vid Botorp) (ÄDP) 2026-04-09

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att anta ändring av detaljplan för "Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Karlskoga (industriområde vid Botorp)" (ÄDP).

Expedieras till
Plan- och Geodata