



UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Detaljplan för

Gasolen, del av fastigheten Bofors 1:3 m.fl.

SAMRÅD	GRANSKNING	ANTAGANDE
X		



INLEDNING

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen alltid ta ställning till behovet och genomförandet av en undersökning av betydande miljöpåverkan av planen i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken.

I undersökning utreds det om detaljplanen kan medföra betydande miljöpåverkan utifrån de kriterier som finns i bilaga 1 till förordningen (2017:966) om miljöbedömningar. Om den samlade bedömningen är att planen kan medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning upprättas och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Om detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan ska beslutet redovisas i planbeskrivningen samt tillgängliggöras för allmänheten.

Vid undersökningen bör man ta hänsyn till miljöpåverkan i absoluta termer, det vill säga både den positiva och negativa påverkan. Beskrivningen av den betydande miljöpåverkan av genomförandet av vad en plan kan antas medföra ska inkludera all betydande miljöpåverkan och inte begränsas till planens eller programmets geografiska omfattning.

Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan är försedd med tre bedömningskriterier, ingen påverkan, påverkan och betydande påverkan. Fylls en eller flera rutor under bedömningskriteriet betydande påverkan, ska en strategisk miljöbedömning övervägas. Bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

Beskrivning av detaljplanen

Samhällsbyggnadsnämnden (numera Samhällsbyggnads- och servicenämnden) beslutade den 9 juni 2020 (SBN PL 2020–00164) att uppdra åt Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta förslag till detaljplan för Gasolen 2 m.fl. Björkborn del av Trindtorpsvägen.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra erforderlig utveckling av Karlskoga kraftvärmeverk samt att möjliggöra för industri- och verksamhetsmark i anslutning till Björkborns industriområde. Planen syftar även till att säkerställa ny infart till Björkbornsområdet i norr, med erforderliga säkerhetsavstånd.



BESKRIVNING AV PLANOMRÅDET OCH OMGIVNINGEN

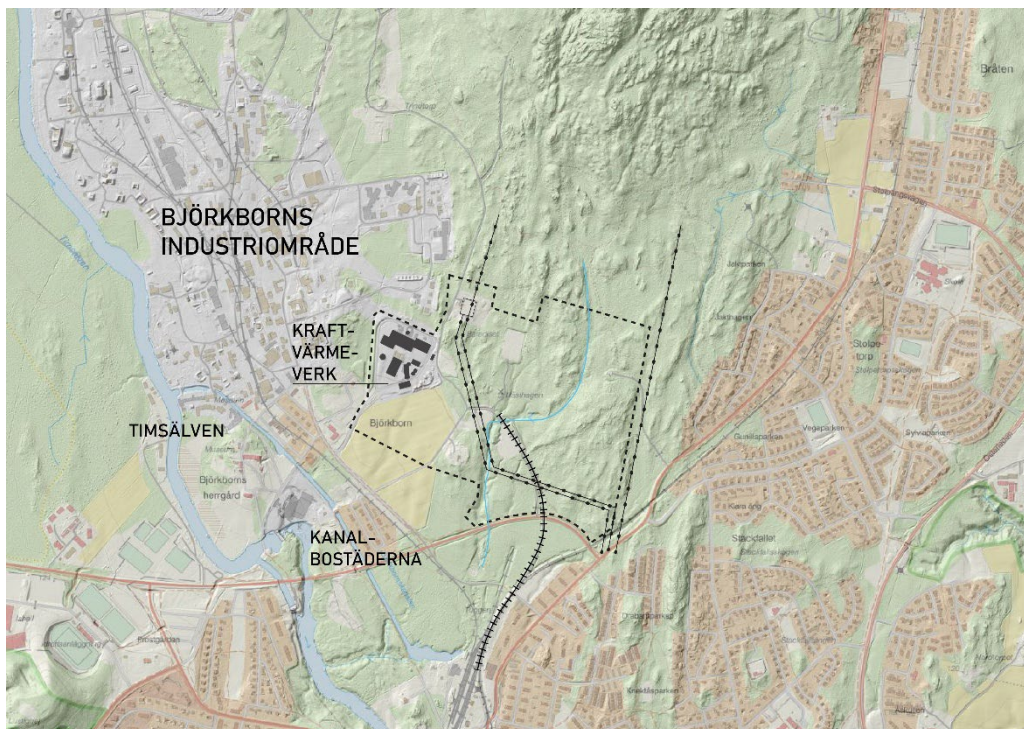
Läge och bakgrund

Planområdet är beläget i den norra delen av Karlskoga kommuns tätort, strax norr om Norrleden och är cirka 56 hektar stort. Planområdet är bebyggt med ett kraftvärmeverk på fastigheten Montören 2 som även omfattar ett järnvägsspår för transporter till kraftvärmeverket. Inom planområdet finns även fastigheten Ställverket 1, som är bebyggt med ett ställverk samt fastigheten Gasolen 2 där en mindre verksamhet som i huvudsak hanterar ved är belägen. Planområdet omfattar även del av fastigheten Bofors 1:25 som består av delvis jordbruksmark och delvis skogsmark.

Planförslaget möjliggör i huvudsak mark för teknisk anläggning (kraftvärmeverk) samt verksamhets- och industriändamål med tillhörande infrastruktur. Planen reglerar yta för allmän gata för att säkerställa tillgängligheten för såväl verksamheter inom planområdet som en planerad expansion av Björkborns industriområde i norr. För att upprätthålla erforderliga skyddsavstånd till säkerhetsklassad industri planläggs en buffertzon med skyddsmark i öster.

Skyddsmarken fungerar, tillsammans med naturmark, som ytor för dagvattenhantering samt som ett skydd för de naturvärden som identifierats i området. Planområdet ansluter till allmän väg, Norrleden i söder.

Planen har utformats utifrån kraftvärmeverkets och industrins behov samt platsens förutsättningar gällande möjlighet till riskhantering, förutsättningar gällande naturvärden, geoteknik, dagvattenhantering och lämplig utformning och avgränsning av planområdet.





Skydd av områden - 7 kap. MB.	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Strandskydd - LIS områden - Länsstyrelsens förordnande om att vissa strandområden i Örebro län inte ska omfattas av sådant strandskydd som avses i 7 kap miljöbalken (2008-06-27)	X			Planen omfattar inte strandskyddade områden.
Biotopskydd - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark - Odlingssäle i jordbruksmark - Pilevall - Småvatten och våtmark i jordbruksmark - Stenmur i jordbruksmark - Åkerholme	X			
Naturresevat	X			
Naturminne	X			
Djur- och växtskyddsområde	X			
Miljöskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			
Miljökvalitetsnormer - 5 kap. MB.	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Luftkvalitet	X			
Omgivningsbuller - Verksamheter - Trafikbuller		X		Ett genomförande av planen bedöms medföra en ökning av transporter till området. Planområdet berörs av buller från omgivande verksamheter, och kan även förmodas bidra med omgivningsbuller genom etablering av industriverksamhet. Planområdets lokalisering med en minsta avstånd om ca 250 meter från närmsta bostäder, samt i direkt anslutning till befintliga verksamheter och ny infart från Norrleden bedöms planen kunna genomföras utan betydande ökning av buller.
Vattenkvalitet - Avrinningsområde - Ekologisk status - Påverkar planförslaget statusen? - Grundvattenförekomst		X		Avrinning sker till recipient med miljökvalitetsnormer; Timsälven. En dagvattenutredning kommer att genomföras under planprocessen, för att redovisa möjliga lösningar för hantering av dagvatten med syfte att säkerställa rening, fördröjning och avledning.



Riksintressen - 3 och 4 kap. MB.	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Riksintresseområden</i> Totalförsvaret		x		Totalförsvaret samt MSA-yta. Samråd kommer genomföras.
Särskilda bestämmelser om verksamheter - 9-15 kap. MB.	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Omfattas planområdet av</i> - Miljöfarlig verksamhet - Verksamheter som orsakar miljöskador - Vattenverksamhet - Genteknik och kemiska produkter - Jordbruksverksamhet - Avfall		x		Området omfattar beftintligt kraftvärmeverk som får möjlighet att utöka sin verksamhet. Planområdet möjliggör även industri/verksamheter/tekniska anläggningar på tidigare oexploaterad mark, i anslutning till Björkborns industriområde.
Detaljplanens omfattning och utformning - PBL 4 kap.	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Tas planområdet i anspråk för</i> - Industriändamål - Köpcentrum, parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse - Skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar - Hamn för fritidsbåtar - Hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse - Permanent campingplats - Nöjespark - Djurpark - Spårväg - Tunnelbana		x		Detaljplanen möjliggör industriändamål.
Ekologi	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Rödlistade arter</i> - Artskyddsförordningen - Artportalen - Fridlysta arter		x		Framgår av NVI.
<i>Nyckelbiotoper</i> - Livsmiljöer för rödlistade arter		x		Framgår av NVI.
<i>Annan värdefull natur</i> - Viktig för den biologiska mångfalden - Viktig ur ett socialt perspektiv - Medför planförslaget förändringar för något rekreationsområde?		x		Ett genomförande av detaljplanen förutsätter att nuvarande spår- och stigområde flyttas utanför planområdet. Det bedöms finnas goda möjligheter att även fortsatt använda Båsbergen som ett attraktivt närströvs- och friluftsområde.



Mark, vatten och resurser	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Vatten - Medför planförslaget förändringar i flödesriktning, yt- eller grundvattenkvalitet, vattentillgång m.m?		X		Utreds i dagvattenutredning.
Mark - Berörs planområdet av erosion, ras, skred, sättningar m.m. - Medför planförslaget förändringar gällande erosion, ras, skred, sättningar m.m?	X			Området bedöms vara stabilt.
Jordbruk - Medför planförslaget påverkan på jordbruket?		X		Nu aktuell detaljplan tar i anspråk drygt 5 hektar jordbruksmark. Bedömningen är att ianspråktagandet utgör ett väsentligt samhällsintresse då syftet är säkerställa mark för kraftvärmeverkets behov av utveckling, som en följd av samhällets ökade energibehov.
Hälsa och säkerhet	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Översvämning - Berörs planområdet av översvämningsrisk?	X			
Omgivningspåverkan - Berörs planområdet av miljöpåverkan från omgivande verksamheter? - Medför planförslaget miljöpåverkan på omgivningen?		X		Området planläggs för industriverksamhet, i anslutning till befintligt industriområde.
Risk - Berörs planområdet av skyddsavstånd, farligt gods, allergener, föroreningar, radon?		X		Riskutredning har utförts. Planen bedöms kunna genomföras utan oacceptabla risker inom eller kring området.
Trafik - Medför planförslaget förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet?		X		Förbättrad tillgänglighet till Björkborns industriområde genom ny tillfart. Gc-vägar finns utbyggt och kompletteras till området. Minskad tillgänglighet till friluftsområde som tas i anspråk.
Kulturmiljö	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Påverkan på kulturmiljöer skyddade enligt KML - Fornlämningar, byggnadsminnen kyrkomiljöer.		X		Arkeologisk utredning ska genomföras.
Kulturvärden - Medför planförslaget förändringar på kulturvärden?	X			



Gestaltning	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Landskap- och stadsbild - Medför planförslaget förändringar på landskap- eller stadsbilden?		X		Ett genomförande av planen medför att det redan dominerande kraftvärmeverket får ett ännu större avtryck på stadsbilden från högre höjd. Planen möjliggör högre byggnation och i större omfattning, även om området begränsas i omfattningen av de högsta byggnaderna. Områdets lokalisering norr om centrum, vid redan befintligt kraftvärmeverk gör att bedömningen är att förändringen av stads- och landskapsbilden inte medför en betydande negativ effekt och att området är lämpligt med de föreslagna reglerna av byggrätter.
Siktlinjer - Medför planslaget förändringar på siktlinjer?	X			Områdets topografi medger inga längre siktlinjer som kan komma att påverkas.
Gestaltning	Ingen påverkan	Ev. Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tillgänglighet Påverkar planförslaget grupper med funktionsnedsättningar eller funktionshinder	X			
Jämställdhet Påverkar planförslaget ekonomi, hälsa, utbildning, arbete m.m. mellan kvinnor och män?	X			Området avses anslutas till kommunal gata för biltrafik samt gång- och cykeltrafik. Planområdet blir en utvidgning av Björkborns industriområde, dit det går att ta sig med kollektivtrafik. Planens regleringar bedöms i övrigt inte utgöra hinder för jämlikhetsperspektivet för området.
Barnkonventionen Medför planförslaget påverkan på barns och ungas särskilda behov och rättigheter?	X			Området domineras av de intilliggande vägarna, kraftvärmeverket samt jordbruksmarksområde. Det är därmed inte ett område där barn har naturlig anledning att vistas. Trindtorpsvägen är dock idag tillgänglig som en tillfartsväg för såväl bil- gång som cykeltrafik till natur- och strövområdet Båsbergen, vilket gör att barn kan passera genom området som i aktuellt planförslag föreslås bli kvartersmark för industri och verksamheter. Vid ett genomförande av planen behöver nya tillfartsvägar till Båsberggen säkerställas, vilket avses göras utanför planområdet.



				Ett genomförande av planen bedöms få acceptabla konsekvenser för barn då det inte innebär ökade risker eller betydande försämrade förutsättningar för barns tillgång till säkra och goda miljöer att vistas i.
Strategisk helhetsbild	Ingen påverkan	Ev. Påverkan/Viss påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
<i>Hållbar utveckling</i> Främjar planförslaget en hållbar utveckling?		x		Inom planområdet avser kraftvärmeverket utveckla sin verksamhet med t.ex koldioxidinfångning. Planen reglerar dock inte detaljering i användning på ett sätt som säkertställer endast hållbar utveckling.
<i>Förening med andra projekt</i> - Översiktsplan - Planprogram - Bostadplaneringsprogram	x			Nu aktuell detaljplan bedöms vara förenlig med gällande översiktsplans intentioner och planlägger en utvidgning av Björkbarnsområdet, för att i huvudsak tillgodose expansion av befintlig verksamhet. Nu aktuell detaljplan bedöms även vara förenlig med det förslag till ny översiktsplan som håller på att tas fram av Karlskoga kommun.

Miljöbedömningsförordning (2017:966)



BEDÖMNING

Kommunen bedömer, med stöd av genomförd undersökning enligt 6 kap. miljöbalken, att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget innebär huvudsakligen en utveckling och komplettering av befintlig verksamhet inom ett redan etablerat industri- och verksamhetsområde.

Markanvändningen överensstämmer med gällande och föreslagna översiktsplan och innebär ingen etablering av verksamheter i ett tidigare opåverkat eller ekologiskt särskilt känsligt landskap. Planområdet är lokaliserat i direkt anslutning till befintlig teknisk infrastruktur, industriverksamhet och kraftvärmeanläggning, vilket innebär att behovet av nya transportstråk och tekniska system är begränsat.

Planen medför visserligen att andelen hårdgjorda ytor kan öka och att mark tas i anspråk, bland annat jordbruksmark, men denna påverkan bedöms vara lokal och hanterbar. Dagvattenfrågor, skyfallsrisker och recipientpåverkan kan hanteras genom planerad dagvattenutredning samt genom krav på fördröjnings- och reningsåtgärder vid genomförandet. Därmed bedöms miljö kvalitetsnormer för vatten inte riskera att överskridas.

Planområdet berör identifierade naturvärden, men dessa hanteras genom planläggning av natur- och skyddsområden samt genom anpassning av exploateringen till genomförd naturvärdesinventering. Någon betydande fragmentering eller förlust av värdefulla livsmiljöer bedöms därmed inte uppstå.

Planförslaget innebär inte heller att miljö kvalitetsnormer för luft eller buller riskerar att överskridas. Eventuella störningar från industri- och energiverksamhet regleras huvudsakligen genom tillståndsprövning enligt miljöbalken samt genom tillsyn. Planområdet ligger på ett sådant avstånd från bostäder att förutsättningar finns att begränsa påverkan på människors hälsa och säkerhet till acceptabla nivåer.

Risker kopplade till markföroreningar, olyckor, buller och transporter har utretts översiktligt och bedöms kunna hanteras inom ramen för fortsatt projektering, tillståndsprövning och tekniska skyddsåtgärder. Planen säkerställer även erforderliga skyddsavstånd till säkerhetsklassad industri.

Sammantaget bedöms planförslaget inte medföra sådana kumulativa eller gränsöverskridande effekter, eller påverka områden med särskilt höga skyddsintressen, att en strategisk miljöbedömning behöver genomföras.

STÄLLNINGSTAGANDE

Den sammanvägda bedömningen är att detaljplanen inte bedöms ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.