

Upphävande av del av detaljplan-

BOFORSUDDEN- del av Bregården 2:77
m.fl. (ny brandstation)

Internt plannr. 577, akt nr 1883-p12/23 (Laga kraft: 2012- 05-09)

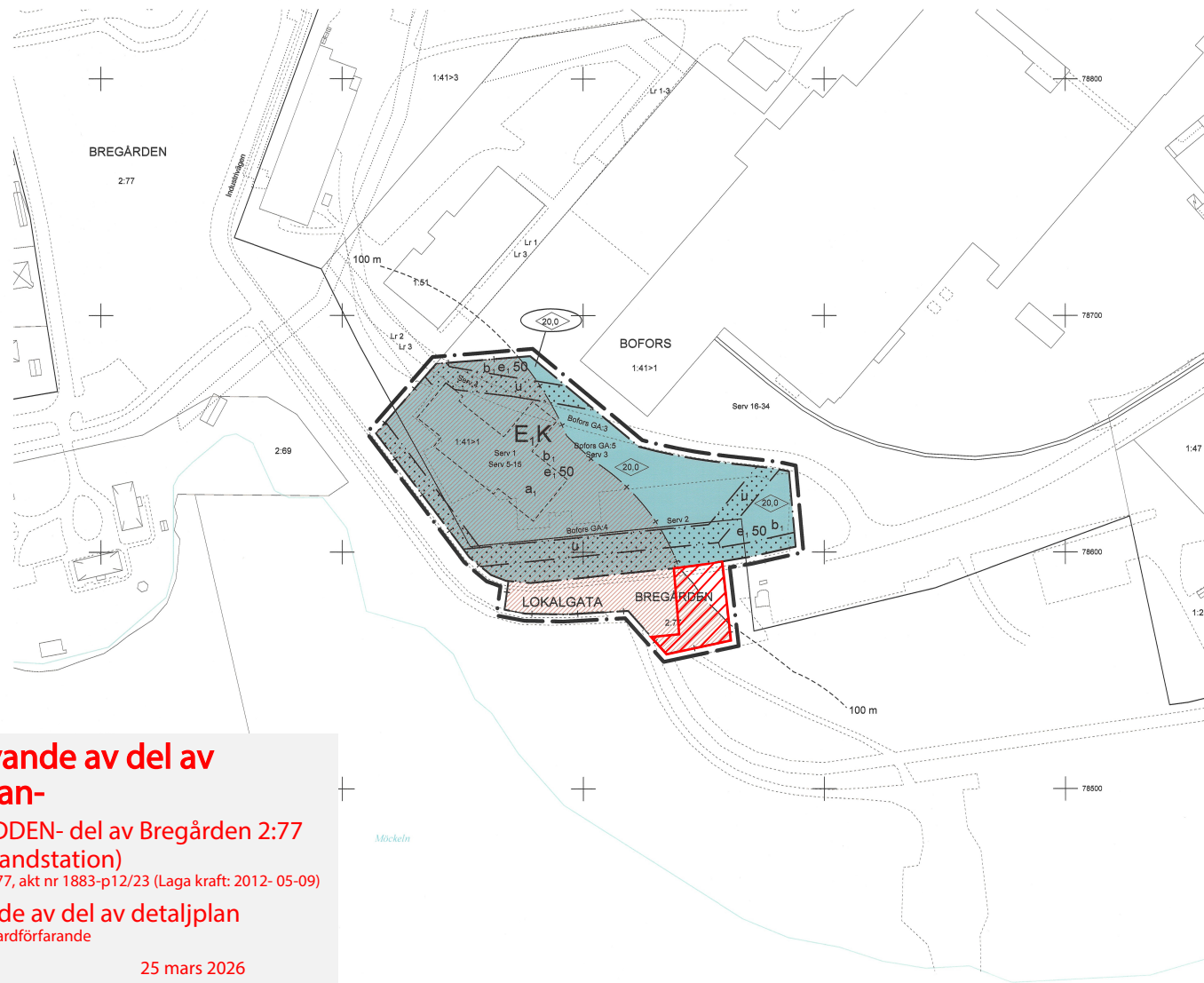
Upphävande av del av detaljplan

Begränsat standardförfarande

Planuppdrag: 25 mars 2026
Samrådstitid: 31 mars- 21 april 2026
Upphävandeförslag antaget: xx xx xxxx
Upphävandeförslag laga kraft: xx xxx xxxx
Akt nr. 1883K-P02026/xx
Internt plannummer: xxx



Område som föreslås
upphävas.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckning. Där beteckningen saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns redovisas 3 m utanför området.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartermark

E:K Brandstation med tillhörande verksamhet och kontor

UTNYTTJANDEGRAD / FASTIGHETSINDELNING

e:00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter (Enstaka byggnadsdelar, skyltar, mastar m.m. får vara högre)

Byggnadsteknik

b:1 Endast källarboxe hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

a:1 Område inom vilket strandskyddet upphävs i och med att planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt, lov med villkor

a:2 Marklov krävs för omförordning av schaktmassor (Gäller hela planområdet)

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA

---	Använd gräns, Plangräns		Bostadshus, Uthus
---	Traktgräns		Allmän byggnad, Kyrka
---	Kvarterstrakt		Transformator, Skärmtak
---	Fastighetsgräns		Industribyggnad
---	Slänt		Träd
---	Stödmur		Koordinater
---	Väggkant		Rutnätspunkt
---	Staket		Strandlinje
---	Spår		
---	Fastighetsbeteckningar		
---	BOFORS, MALLEN		
---	Hultmansgatan		
---	Lr		
---	Serv		
---	Traktnamn, Kvarternamn		
---	Gatunamn		
---	Ledningsrätt		
---	Servitut		

Grundkartan framsäld genom uttag från kartdatabasen

SKALA 1: 1000 0 20 40 60 80 100 Meter

NORMALT
PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN

Laga handling

Denna detaljplan reglerar vad marken (och vattnet) får användas till och hur den får bebyggas. Regleringen sker med stöd av plan- och bygglagen, PBL, och omfattar de på denna plankarta angivna bestämmelser. Öskulder finns i PBL, generella bestämmelser som skall sättas vid byggande. Till planens laga handling finns en beskrivning som är ett tolkningshjälpmedel till planens formella inbörd.

BOFORSUDDEN

- del av Bregården 2:77 m fl
(ny brandstation)

KARLSKOGA KOMMUN

KARLSKOGA KOMMUN

2012-01-17

SBN
2012-04-10

LAGA KRAFT
2012-05-09

577