

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Plats och tid

Onsdagen den 25 februari 2026 i Möckeln, Skrantahöjdsvägen 35,
klockan 08:00 » - 14:16
Sammanträdet ajournerades 09:14 – 09:35, 09:44-09:46, 10:27-
10:30 samt 12:00-13:00.

Beslutande

Martin Hårsmar M, Ordförande
Hans Karlsson C, 1:e vice ordförande
Mika Takamäki S, 2:e vice ordförande
Annika Wetterling M
Stefan Herlitz KD
Carola Sandberg S
Jani Sennerblom S
Ann Abrahamsson S
Mikael Pihlgren SD
Pontus Quick L
Matz Eriksson S

Tjänstgörande ersättare

John Kotkamaa (M) ersatte Mikael Pihlgren (SD) klockan 13:00-
13:24, § 15-16.

Ej tjänstgörande ersättare

John Kotkamaa M
Anneli Lyckeborn L
Ola Karlsson M
Leif Eriksson C
Samer Aldoulatli S
Siv Björck Kjellgren S
Maria Nyberg V
Klas Ahlstrand M
Marja Rylin S

Övriga deltagare

Anna-Carin B Magnusson, förvaltningschef
Gunn Enoch, förvaltningssekreterare
Alexander Blomqvist, stabsansvarig § 1-6
Joachim Sirks, ekonom § 1
Daniel Ekelund, miljöstrateg § 6
Marie Pettersson, enhetschef miljö och natur § 6
Miriam Adolfsson, planarkitekt § 8
Jacob Frick, projektledare § 9
Sebastian Pisoni, enhetschef projekt § 10-11
Sofi Nord, projektledare § 10-11
Dan Malmsten, verksamhetschef fastighet § 12
Magnus Ryström, projektledare § 12
Stina Vendel, enhetschef bygglov § 13
Jack Larsson, planarkitekt § 13

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Agnetha Köhler, verksamhetschef teknik § 14
Henrik Osterman, enhetschef gata, trafik och verkstad § 14
Robert Gustafsson, verksamhetscontroller § 15
Mikael Nilsson, verksamhetschef städ § 16
Anna-Karin Davidsson, kanslisekreterare
Ronnie Erhard (M), partiföreträdare § 1-11
Oscar Lundmark, praktikant § 1-15

Utses att justera Hans Karlsson Ersättare Mika Takamäki

Justeringens plats och tid Justering sker digitalt, 2026-03-03

Underskrifter

Sekreterare

.....

Paragrafer «Paragrafer»

Ordförande

.....

Martin Hårsmar

Justerare

.....

Hans Karlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Sammanträdesdatum

2026-02-25

Datum då anslaget sätts upp

2026-03-04

Datum då anslaget tas ned 2026-03-26

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen

Underskrift

.....

Gunn Enoch

Ärendelista

§ 1	Dnr 2026-00014 Årsredovisning 2025	4
§ 2	Dnr 2026-00011 Verksamhetsbeskrivning	5
§ 3	Dnr 2026-00067 Revidering av samhällsbyggnads- och servicenämndens delegationsordning 2023 - 2026	6
§ 4	Dnr 2025-00005 Revidering Sammanträdesdagar 2026	7
§ 5	Dnr 2025-00051 Beslutsuppföljning fattade beslut 2025	8
§ 6	Dnr 2025-00073 Medborgardialog Häsängens odlingslottsområde	9
§ 7	Dnr 2025-00341 Beslut om antagande av detaljplan för Bregården 2:8 – Del av Spelgatan 11	11
§ 8	Dnr 2025-00483 Beslut om att upprätta detaljplan för Inspektören 1	12
§ 9	Dnr 2025-00450 Slutrapport Lunnedet	13
§ 10	Dnr 2025-00453 Omdisponering av medel Pärlgatan 7, Kulturskolan.....	14
§ 11	Dnr 2025-00169 Beslut Fas 1 till Fas 2 Kulturskolan Etapp 1	16
§ 12	Dnr 2026-00050 Informationsärende Nobelprojekten.....	18
§ 13	Dnr 2025-00055 Informationsärende – Ny reform förenklad bygglovsprocess.....	19
§ 14	Dnr 2026-00052 Informationsärende - Snöröjning	20
§ 15	Dnr 2026-00003 Statusuppdatering om pågående projekt	21
§ 16	Dnr 2026-00049 Informationsärende - Energibesparing inom städ.....	22
§ 17	Dnr 2026-00048 Informationsärende Kost - Upphandling av livsmedel.....	23
§ 18	Dnr 2026-00004 Information från Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen.....	24
§ 19	Dnr 2026-00005 Rapport från ledamöter	26
§ 20	Dnr 2026-00006 Inkomna handlingar	27
§ 21	Dnr 2026-00007 Delegationsbeslut.....	28

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att låta Oscar Lundmark, praktikant samt Anna-Karin Davidsson, kanslisekreterare medverka vid dagens sammanträde.

Punkterna föredrogs i annan ordning. Punkt 14 föredrogs som punkt 12 på dagordningen.

§ 7 samt § 17 utgick från dagordningen.

§ 1 Dnr 2026-00014**Årsredovisning 2025****Sammanfattning av ärendet**

Förvaltningen har arbetat fram årsredovisning för 2025. Samhällsbyggnads- och servicenämnden gör för helåret 2025 ett överskott om 1 259 tkr. Förklaringen till det positiva resultatet ligger bland annat i en god personalhantering och kostnadsmedvetenhet. Majoriteten av verksamheterna uppvisar låga personalomkostnader och god personalplanering samt vilja att söka interimslösningar vid vakanser.

Vidare finns förklaringar i mild vinter som påverkar såväl vinterväghållning som energianvändning, effektiv livsmedelshantering och planering, skogsavverkning och generellt hög efterfrågan på förvaltningens varor och tjänster. Förvaltningens tydligaste underskott finns fortsatt i höga energi- och livsmedelspriser.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 februari 2026
Årsredovisning 2025

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden godkände årsredovisning 2025 för samhällsbyggnads- och servicenämnden.

Expedieras till
Kommunstyrelsen

§ 2 Dnr 2026-00011**Verksamhetsbeskrivning****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen har tagit fram en verksamhetsbeskrivning för samhällsbyggnads- och servicenämnden. Beskrivningen har tagits fram i syftet att med stöd i SIQ:s managementmodell tydliggöra de faktiska förutsättningarna som styr förvaltningen. Det handlar om ekonomi, personal, kvalitet och verksamhet.

I dokumentet verksamhetsbeskrivning har ändringar markerats med överstrykning för borttagen information och med gul markering för tillagd information.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden har att godkänna verksamhetsbeskrivningen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 januari 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens verksamhetsbeskrivning 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden godkände verksamhetsbeskrivningen.

Expedieras till
Intranät

§ 3 Dnr 2026-00067**Revidering av samhällsbyggnads- och servicenämndens delegationsordning 2023 - 2026****Sammanfattning av ärendet**

Förslaget innebär två tillägg i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning; beslut om permanenta trafikföreskrifter och tillägg av vidaredelegat i ärenden enligt lagen om lägenhetsregister, inklusive besöksadresser (2006:378), fastställande och ändring av lägenhetsnummer.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås anta tilläggen i samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023 – 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 26 januari 2024

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2023 – 2026 (REV 2026-02-25)

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden antog tilläggen i samhällsbyggnads- och servicenämndens delegationsordning 2023 – 2026.

Expedieras till
Intranät

§ 4 Dnr 2025-00005**Revidering Sammanträdesdagar 2026****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutar varje år datum för nästkommande års sammanträden. Vid deltagande på sammanträden utgår arvode och ersättning enligt Karlskoga kommuns arvodesreglemente. Beslut om sammanträdesdatum samt uppstartsday togs av SSN 2025-10-22, § 147.

Nämnden föreslås besluta om datum för verksamhetsuppföljning. Vid heldagen ska alla förtroendevalda i samhällsbyggnads- och servicenämnden delta, och för denna dag utgår arvode och ersättning vid deltagande.

Nämnden föreslås besluta om en heldag verksamhetsuppföljning den 8 oktober 2026.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 februari 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att genomföra en heldags verksamhetsuppföljning den 8 oktober 2026.
2. Arvode och ersättning utbetalas enligt arvodesreglementet.

Expedieras till

Hemsida

§ 5 Dnr 2025-00051**Beslutsuppföljning fattade beslut 2025****Sammanfattning av ärendet**

Beslutsärenden för 2025 har sammanställts och redovisas.

Beslutsärenden från 2019-2024, som inte har redovisats som avslutade till nämnden tidigare, redovisas per år. Beslutsärenden för 2025 redovisas månadsvis.

Uppföljningen indikerar att det finns flera beslut med pågående status. Detta beror på att förvaltningen arbetar med ärendet, återkoppling till nämnden ska ske, ärendet har överklagats, utvärdering ska genomföras eller att beslut inväntas från kommunfullmäktige.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslår godkänna beslutsuppföljning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 13 januari 2026

Beslutsuppföljning fattade beslut 2025

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden godkände beslutsuppföljning 2025

Expedieras till
Revisorer

§ 6 Dnr 2025-00073**Medborgardialog Häsängens odlingslottsområde****Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnads- och servicenämnden återremitterade ärendet "Ställningstagande Häsängens odlingslottsområde" den 26 mars 2025. Återremissen gav fyra uppdrag: Att se över om det går att förtydliga regelverk och gestaltungsprinciper, Dialog med närboende, Dialog med användarna/kunderna samt kontroll av efterlevnad.

Regelverk och gestaltungsprinciper går att förändra då dessa är antagna av Karlskoga kommun. Kontroll av efterlevnad går att förbättra och är i grunden en fråga om tilldelade resurser. Medborgardialog har genomförts med både odlare och boende i närområdet. Slutsatsen är att både odlare och boende vill att området ska finnas kvar men att det behöver göras i ordning för att se bättre ut. Samhällsbyggnads- och servicenämnden förslås godkänna svar på återremiss av ärendet "Ställningstagande Häsängens odlingslottsområde". Nämnden föreslås ge enheten Miljö och Natur, uppdrag att äska medel för drift och underhåll samt medel för säkrad regelefterlevnad och återställande av övergivna odlingslotter i kommande ordinarie budgetprocess.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Att godkänna Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens svar på återremiss av ärendet Ställningstagande Häsängens odlingslottsområde.
2. Att ge enheten Miljö och Natur uppdrag att äska medel för drift och underhåll samt medel för säkrad regelefterlevnad och återställande av övergivna odlingslotter i kommande ordinarie budgetprocess.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 17 oktober 2025

Yrkanden

Mika Takamäki (S) yrkade bifall till förvaltningens förslag.

Propositionsordningar

Ordförande ställde förvaltningens förslag under proposition och fann att samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att godkänna Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens svar på återremiss av ärendet Ställningstagande Häsängens odlingslottsområde.
2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att ge enheten Miljö och Natur uppdrag att äska medel för drift och underhåll samt medel för säkrad regelfterlevnad och återställande av övergivna odlingslotter i kommande ordinarie budgetprocess.

Expedieras till
Enhetschef Miljö och Natur

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

§ 7 Dnr 2025-00341

Beslut om antagande av detaljplan för Bregården 2:8 – Del av Spelgatan

Sammanfattning av ärendet

Ärendet utgick.

§ 8 Dnr 2025-00483**Beslut om att upprätta detaljplan för Inspektören 1****Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägaren till Inspektören 1 har ansökt om planbesked för att möjliggöra expansion av befintlig verksamhet genom utökad byggrätt, då nuvarande detaljplan begränsar utvecklingen. Genomförd bedömning visar att åtgärden är förenlig med Karlskoga kommuns översiktsplan (2011) och att det finns förutsättningar för att upprätta detaljplan. Ett positivt planbesked har därför lämnats.

Planförslaget innebär utveckling inom ett redan etablerat verksamhetsområde och bedöms medföra begränsad påverkan av sociala, och ekologiska värden, då inga allmänna platser, boendemiljöer eller områden med höga naturvärden berörs. Sammantaget bedöms förslaget att kunna bidra till ökad sysselsättning och positiva ekonomiska effekter för kommunen, utan behov av större kommunala investeringar.

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen förslag till beslut är att samhällsbyggnads- och servicenämnden uppdrar åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta detaljplan för fastigheten Inspektören 1.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 januari 2026

Bedömning av planbesked 22 januari 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden uppdrog åt samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen att upprätta detaljplan för fastigheten Inspektören 1.

Expedieras till
Handläggare

§ 9 Dnr 2025-00450**Slutrapport Lunnedet****Sammanfattning av ärendet**

Enligt kommunfullmäktiges beslut om Investeringspolicy, den 2 mars 2021 (§ 37 Dnr 2020-00335) ska större investeringsprojekt om 100 prisbasbelopp eller högre vid projektets till respektive nämnd. Utförande nämnd ska avrapportera större investeringsprojekt till KF, vilket innebär att projekt över 5,85 mnkr ska återredovisas.

Projekt Lunnedet är ett investeringsbeslut som togs år 2022. Arbetet startade år 2021 med en inledande statusbesiktning som utgjorde underlag för de åtgärder som genomförts i projektet och avslutades år 2025.

Projektet har varit framgångsrikt och är ett resultat av lyckat samarbete med projekts alla involverade parter.

I projektets slutrapport framgår bakgrund, projektets fortlöpande samt ekonomiskt resultat och kommentarer från projektledare.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslås godkänna Slutrapport Lunnedet samt skicka rapport till kommunfullmäktige i enlighet med investeringspolicyns beslut.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 januari 2026
Slutrapport Lunnedet

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden godkände slutrapport Lunnedet.
2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden skickar rapporten till kommunfullmäktige i enlighet med investeringspolicyns beslut.

Expedieras till
Kommunfullmäktige

§ 10 Dnr 2025-00453

Omdisponering av medel Pärlgatan 7, Kulturskolan

Sammanfattning av ärendet

Verksamhet fastighet har under tidigare år identifierat omfattning av renoveringsbehovet på Pärlgatan 7 och Pärlgatan 9, Kulturskolan. Projektet "strategisk partnering ROT" handlades upp under 2024 för att på ett strategiskt sätt planera och projektera projektets genomförande samt kostnad.

Projektet Kulturskolan Etapp 1 har genomfört en förstudiefas (Fas 0) under vintern 2024-2025 som avslutades i samband med att Samhällsbyggnads- och servicenämnden 2025-03-26, beslutade om att inleda Systemhandlingsfas (Fas 1).

Under 2025 har en systemhandlingsfas (Fas 1) genomförts, där projektet arbetat vidare med de förutsättningar som förstudien kommit fram till. I systemhandlingsfasen har projektet tillsammans med verksamhetsrepresentanter projekterat fram vilka system och funktioner som krävs för att kunna bedriva den verksamhet som är planerad i fastigheten.

Vid projekteringen av systemhandling har det påträffats större mängder asbest samt väldigt komplex rivning, där tekniska funktioner är ingjutna i stommen. Det tidigare bedömda underhållsbehovet har också utretts och projektet har identifierat att det är av större karaktär än tidigare beräknat.

Dessa arbeten bedöms inte kunna inrymmas i den gällande och beslutade investeringsbudgeten och post "stora renoveringar Fastighet".

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta om tidigareläggning och omdisponering av 10 mnkr från år 2028 till 2027, i investeringspost "stora renoveringar fastighet".

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 januari 2026.

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta om tidigareläggning och omdisponering av 10 mnkr från år 2028 till 2027, i investeringspost "stora renoveringar fastighet".

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Yrkanden

Martin Hårsmar (M) yrkade bifall till liggande förslag.

Propositionsordningar

Ordförande ställde förvaltningens förslag proposition och fann att samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta om tidigareläggning och om disponering av 10 mnkr från år 2028 till 2027, i investeringspost "stora renoveringar fastighet".

Expedieras till
Kommunstyrelsen

§ 11 Dnr 2025-00169

Beslut Fas 1 till Fas 2 Kulturskolan Etapp 1

Sammanfattning av ärendet

Projektet omfattar utbyte av samtliga fastighetssystem. Det innefattar värme-, vatten- och avloppssystem. Utbyte av luftbehandlingsaggregat och delvis kanalsystem. El-tekniska delar så som kraft/tele/data kommer bytas ut i sin helhet, vilket innefattar belysning. Brandlarm och inbrottslarm blir nytt. Renovering samt återställning av ytskikt ingår i de berörda ytorna, detta innefattar inte samtliga ytskikt i fastigheterna. Fönsterbyte ingår i projektets omfattning samt verksamhetsanpassningar som bekostas av Kultur- och fritidsförvaltningen. Övriga berörda verksamheter såsom städ, förvaltning och fastighetsservice har deltagit och påverkat projektets omfattning. Evakuering av verksamheten under pågående produktion ingår i projektet.

Projektets styrgrupp har under hösten beställt tidskritiska arbeten för Pärlgatan 9 för att möjliggöra att projektet avslutas i rätt tid för verksamheterna. Dessa arbeten inryms i den gällande investeringsbudgeten.

I tidskritiska arbeten ingår följande arbeten: omkostnader inkl. platsledning, etablering av arbetsplats och markarbeten för etablering, rivning och sanering samt relining av avlopp i Pärlgatan 9.

Underlag som har tagits fram i fas 1 har möjliggjort framtagandet av en kontraktskalkyl för entreprenaden samt nödvändiga kontraktshandlingar. Förutsatt att erforderliga beslut fattas avseende omdisponering av medel, så är projektet redo att gå vidare till produktionsfas (fas 2).

Samhällsbyggnads- och servicenämnden föreslås därför besluta att projektet Kulturskolan etapp 1, går vidare från systemhandlingsfas (fas 1) till produktionsfas (fas 2). Att nämnden ger projektet uppdrag att teckna entreprenadkontrakt med upphandlad entreprenör (ByggDialog) och påbörja genomförandet av entreprenadens fas 2 när övriga erforderliga beslut är tagna.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 januari 2026

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att projektet Kulturskolan etapp 1, går vidare från systemhandlingsfas (fas 1) till

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

produktionsfas (fas 2), förutsatt att erforderliga beslut antas gällande omdisponering av medel Pärlgatan 7.

2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden gav projektet uppdrag att teckna entreprenadkontrakt med upphandlad entreprenör (ByggDialog) och påbörja genomförandet av entreprenadens fas 2, förutsatt att andra erforderliga beslut antas.

§ 12 Dnr 2026-00050**Informationsärende Nobelprojekten****Sammanfattning av ärendet**

Dan Malmsten och Magnus Ryström informerade om Nobelprojekten.

Nobelbadet

Pågående arbeten:

- Förberedelse för gjutning av familjebad
- Montage av betongstomme
- Formsättning av bjälklag runt hoppbassäng
- Spillvattenledningar i källartak

Utmaningar med byggväder, med snö och kyla, under januari och februari.

Ekonomi och tidplan följs.

Information om färgsättning av nya Nobelbadet.

Nobelhallen

- Planering inför belysningsbyte pågår.
- Rivningsarbete startar när hockeysäsongen är slut och isen borttagen.
- Samordning med Kulturskolan gällande event Rising Star.
- Arbeten ska vara färdigställda 2026-08-03.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för informationen och lade den till handlingarna.

§ 13 Dnr 2025-00055**Informationsärende – Ny reform förenklad bygglovsprocess****Sammanfattning av ärendet**

Stina Vendel och Jack Larsson informerade om ny reform om förenklad bygglovsprocess.

Information om ny och förenklad bygglovsprocess från 1 december 2025 där hela kapitel 9 har fått ny struktur, vilket berör både plan och bygg. Bland annat har lovplikten flyttad till lagen, friggebodar och attefallshus tas bort och i stället finns komplementsbyggnad och komplementbostadshus. Försvarsmakten och MSB får ny roll.

Ärenden som påbörjats innan 1 december 2025 handläggs enligt dåvarande lagstiftning.

Förändringar för översiktsplan

- Översiktsplanen ska redovisa särskilt värdefulla byggnadsverk, allmänna platser och bebyggelseområden.
- Kommunens syn på vilken hänsyn som krävs för att tillvarata de särskilda värdena ska också framgå av översiktsplanen.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för informationen och lade den till handlingarna.

§ 14 Dnr 2026-00052**Informationsärende - Snöröjning****Sammanfattning av ärendet**

Agnetha Köhler och Henrik Osterman informerade om snöröjningen.

Information om jämlik snöröjning där man tittar på de olika förutsättningarna som finns. Även information om de olika nivåerna och hur mycket det ska snöa för att åka ut till skolor, huvudgator, gång- och cykelvägar med mera. Det finns också särskilt utsatta platser i kommunen där det är brant, vilket gör att det behöver sandas extra. Markskottning köps av Markservice samt av parkenheten.

Japans ambassadör har varit på studiebesök i kommunen för att se hur jämlik snöröjning sköts här.

Information att Trafikverket kör sina leder, vilket inte synkar med kommunens snöröjning, utan kommunens personal får åka efter och röja plogvallar.

På Karlskoga kommuns väglogg ges aktuella rapporter om kommunens vägar, gator och platser under året. Under vintern uppdateras löpande om snöröjningsinsatser och halkbekämpning.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för informationen och lade den till handlingarna.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

§ 15 Dnr 2026-00003

Statusuppdatering om pågående projekt

Sammanfattning av ärendet

Robert Gustafsson informerade om status för pågående projekt samht hur tidplan och budget följs.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för informationen och lade dom till handlingarna.

§ 16 Dnr 2026-00049**Informationsärende - Energibesparing inom städ****Sammanfattning av ärendet**

Mikael Nilsson informerade om projekt om energibesparing inom städ.

Information att städ har varit på utbildning där leverantör informerat att städmaterial blir rent även vid 60 grader och att man endast inom vårdn behöver tvätta i 90 grader.

En uträkning har gjorts för att se vilken energibesparing man kan göra genom att sänka tvättemperaturen.

I snitt tvättar städ 473 tvättar per vecka vilket kostar 150 öre per kilovatt. Genom att sänka från 95 grader till 60 grader blir skillnaden -12 000 kWh per år. Förvaltningen sparar då 18 731 kronor per år bara genom att sänka graderna vid tvätt.

En oanad effekt blev också att livslängden på mopparna ökade med 50% vid en temperatursänkning, vilket betyder en minskad miljöpåverkan i form av minskad användning av resurser för att tillverka nya moppar samt en sänkt kostnad för inköp av moppar.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för informationen och lade dom till handlingarna.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

§ 17 Dnr 2026-00048

Informationsärende Kost - Upphandling av livsmedel

Sammanfattning av ärendet

Ärendet utgick.

§ 18 Dnr 2026-00004**Information från Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen****Sammanfattning av ärendet**

Anna-Carin B Magnusson informerade om:

- Förändrad personalsituation i staben efter centralisering av flera tjänster. Nya staben är endast två medarbetare. Utredare har fått en ny tjänst som stabsansvarig. Verksamhetscontroller har fått ett tydligt riktat uppdrag med förbättringsarbeten mot park och fastighet. Viktigt att samverka med andra förvaltningar och även mot samhällsledningsenheten.
- Workshop har genomförts med kommunikation om hur samarbetet ska göras under 2026. Bra samarbete finns.
- Nu pulsmätning har precis genomförts. 230 medarbetare av 297 har svarat. Förvaltningen har höga siffror.
- Fastighetsnära insamling - förpackningsavfall från hushåll. Kommunen ansvarar sedan 2024 insamling av förpackningsavfall. Från januari 2027 kommer ny lag om fastighetsnära insamling. Projekt har startats upp med Kemab och kommunen. Politiken kommer löpande att informeras.
- Efter uppstartsmötet med nämnden i januari har analys skett av material. Bland annat:
 - Projektavlämningar - vilket har resulterat i flera avstämningar med samhällsledningsavdelningen.
 - Fleranvändning av fastigheter – kommunikation finns med skolan.
 - Hyresavtal - arbetas tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen.
 - Måltidsmiljön - förvaltningschef och verksamhetschef kost kommer träffa skolan och lokalplanerare för att se vad man kan göra med enkla medel göra måltidsmiljön trevligare.
- Bidrag är sökt för detaljplaner som gått igenom, för att få staden att växa. Boverket har beviljat förvaltningen 2 625 000 kr.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

Frågor från ledamöter:

- Vad händer med Lötenkiosken som förfaller? Förvaltningschefen tittar på det och återkommer.
- I Sandviken har det gjorts i ordning för en isbana innan jul, men den är inte igång än. Förvaltningschefen svarade att det har varit tekniska problem med installationen och även vädermässiga problem och det har då dragit ut på tiden att få isrinken i bruk. Nu är de tekniska problemen lösta och arbetet pågår för fullt att få igång isbanan.

Information från ledamöter:

- På måndag öppnar nya vägen in mot Björkbornsområdet.
- Övergångsstället som är borttaget vid Salladsbaren behöver tittas på- Svar att den är borttaget till följd av trafiksituationen med närstående busshållplats. Fråga från nämnden om man kan lägga övergångsstället läggas på annat ställe? Martin Hårsmar (M) tar med frågan till nästa beredning.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för informationen och lade dom till handlingarna.

§ 19 Dnr 2026-00005**Rapport från ledamöter****Sammanfattning av ärendet**

Jani Sennerblom (S) informerade från:

- Sverigefinnarnas dag. Sammankomst tillsammans med Degerfors igår med föreställning om en trollkarl i Kalevala.
- Planeringen inför bastudagen drar igång nästa vecka. Hjälp tas tacksamt emot denna dag.

Mika Takamäki (S) och Ann Abrahamsson (S) informerade från politikerbesök på stadenheten. Var bland annat i B-hallen, Möckelngymnasiet, Sandmo förskola, Villa strå med mera. God stämning på stadenheterna och det finns en stolthet över arbetet. Utmaningar med fria arbetsskor och avsaknad av teknisk utrustning, såsom mobiler. Finns viss oro om privatisering. Medarbetarna arbetar mycket med mervärde för verksamheterna. Anser att kommunen är en attraktiv arbetsgivare. Utmaning att få ny och utbildad personal samt att språkkunskaper brister. Svårt att få timvikarier. En positiv dag som ger mycket då man får se verksamheten.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden tackade för rapporterna och lade dessa till handlingarna.

Samhällsbyggnads- och servicenämnden

§ 20 Dnr 2026-00006

Inkomna handlingar

Sammanfattning av ärendet

Följande handlingar anmäls:

- Protokoll LokBrå 2025-12-12

Samhällsbyggnads- och servicenämnden lade inkomna handlingar till handlingarna.

§ 21 Dnr 2026-00007

Delegationsbeslut

Sammanfattning av ärendet

Följande delegationsbeslut anmäls:

Allmänna frågor	Referens	Kommentar	Delegat
Avge yttrande över remisser från annan myndighet/organisation			
	SSN 2025-00484	Vattentjänstplan Storfors kommun	MEPN
Förtroendevaldas deltagande i externa kurser			
	SSN 2026-00002	Ordf. deltagande SKR presidiedagar	TIMA
	SSN 2026-00002	Vice ordf. deltagande SKR presidiedagar	BEMN
Planärenden	Referens	Kommentar	Delegat
Beslut om samråd och/eller granskning			
	SSN 2025-00341	Bregården 2:8 - del av Spelgatan	JOMS
	SSN 2025-00356	Avtryckaren 1 m fl - Vegaparken	JOMS
Besluta om positivt planbesked			
	SSN 2025-00483	Inspektören 1	JOMS
Hyresfrågor	Referens	Kommentar	Delegat
Tecknande av hyresavtal med extern part, inhyrning fem år eller kortare			
	ToF 04-14-L506-10	Torget 14, Per och Jannes centrumfastigheter AB	MNDN
Teckna hyresavtal med intern part, uthyrning fem år eller kortare			
	ToF 11004-01	Torget 14, Kontor, Soc	MNDN
Trafikfrågor	Referens	Kommentar	Delegat
Undantag i ärenden av tillfällig natur, högst ett år			
	ToF 459/25	Billafrakt AB, transportdispens	CNIK

Allmänna frågor	Referens	Kommentar	Delegat
	ToF 460/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 461/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 464/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 465/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 466/25	K.Mark Tansportservice AB, transportdispens	CNIK
	ToF 467/25	Turebergs i Karlskoga AB, dispens	BEA
	ToF 470/25	K.Mark Tansportservice AB, transportdispens	CNIK
	ToF 474/25	K.Mark Tansportservice AB, transportdispens	CNIK
	ToF 475/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 479/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 480/25	Toys transporter AB, transportdispens	CNIK
	ToF 481/25	Thyras AB, dispens	CNIK
	ToF 482/25	Thyras AB, dispens	CNIK
	ToF 483/25	Thyras AB, dispens	CNIK
	ToF 484/25	Thyras AB, dispens	CNIK
	ToF 485/25	Loffes maskin & specialtransporter, transportdispens	BEA
	ToF 486/25	Munthers Specialtransporter, transportdispens	BEA
	ToF 1/26	Elcoline, transportdispens	BEA
	ToF 2/26	Havatar AB, transportdispens	BEA
	ToF 3/26	Gruvbergers Transportkonsult, transportdispens	BEA
	ToF 5/26	Loffes maskin & specialtransporter, transportdispens	GNPA
	ToF 11/26	J Poppeliers Åkeri AB, transportdispens	GNPA

Allmänna frågor	Referens	Kommentar	Delegat
	ToF 20/26	BAE Systems Bofors AB, transportdispens	GNPA
	ToF 21/26	K.Mark Tansportservice AB, transportdispens	GNPA
	ToF 22/26	Gruvbergers Transportkonsult, transportdispens	GNPA
	ToF 23/26	Gruvbergers Transportkonsult, transportdispens	GNPA
	ToF 24/26	Gruvbergers Transportkonsult, transportdispens	GNPA
Avge yttrande över tillstånd för begagnande av offentlig plats.			
	ToF 462/25	Karlskoga kommun, markupplåtelse	BEA
	ToF 463/25	Nätterlund Entreprenad, markupplåtelse	BEA
	ToF 468/25	H.Einarsson Byggnads AB, markupplåtelse	BEA
	ToF 472/25	Creo Infrastruktur, markupplåtelse	BEA
	ToF 476/25	Eriksson & Höjers Plåtslageri AB, markupplåtelse	BEA
	ToF 478/25	KMAB, markupplåtelse	BEA
	ToF 7/26	Dunndret, markupplåtelse	BEA
	ToF 8/26	Point65 Sweden AB, markupplåtelse	BEA
	ToF 9/26	Krall Entertainment AB, markupplåtelse	BEA
	ToF 10/26	Privatperson, Allmän sammankomst	BEA
	ToF 17/26	Skanska Sverige AB, byggetablering	BEA
	ToF 18/26	DAAG FOOD AB, uteservering	BEA
Utfärda dispens från lokala trafikföreskrifter i högst ett år			
	ToF 458/25	Fabriksgatan, Lokal Trafikföreskrift	BEA

Allmänna frågor	Referens	Kommentar	Delegat
	ToF 469/25	Moränvägen, 10§14 väghållarbeslut	CNIK
	ToF 471/25	Såningsvägen, Lokal Trafikföreskrift	BEA
	ToF 473/25	Karlavägen, Lokal Trafikföreskrift	BEA
	ToF 4/26	Floravägen, 10§14 väghållarbeslut	BEA
	ToF 6/26	Varpvägen, 10§14 väghållarbeslut	GNPA
	ToF 13/26	Värmlandsvägen, 10§14 väghållarbeslut	GNPA
	ToF 14/26	Centralplan, 10§14 väghållarbeslut	GNPA
	ToF 15/26	Kungsvägen, 10§14 väghållarbeslut	GNPA
	ToF 16/26	Blockstensvägen, Lokal Trafikföreskrift	BEA
	ToF 19/26	Värmlandsvägen, 10§14 väghållarbeslut	GNPA
	ToF 12/26	Förvaltningsresa	GNPA
Flytta fordon			
	SSN 2025-00480	Skrotat fordon	BEA
Övriga frågor	Referens	Kommentar	Delegat
Beslut om belägenhetsadresser			
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18A, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18B, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18C, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18D, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18E, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18F, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18G, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA

Allmänna frågor	Referens	Kommentar	Delegat
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18H, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Industrivägen 18K, ny adress till fastigheten Bofors 1:41	LKNA
	SSN 2025-00050	Sandviksvägen 27A, ny adress till fastigheten Kranen 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Sandviksvägen 27B, ny adress till fastigheten Kranen 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Sandviksvägen 27C, ny adress till fastigheten Kranen 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Skrantahöjdsvägen 51A, ny adress fastigheten Inspektören 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Skrantahöjdsvägen 51B, ny adress fastigheten Inspektören 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Skrantahöjdsvägen 51C, ny adress fastigheten Inspektören 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Katrinedalsvägen 14, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Katrinedalsvägen 16, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Per Lagerhjelmsgatan 6A, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Per Lagerhjelmsgatan 6B, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Per Lagerhjelmsgatan 6C, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Per Lagerhjelmsgatan 6D, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA
	SSN 2025-00050	Per Lagerhjelmsgatan 6E, ny adress fastigheten Spoven 1	LKNA

Samhällsbyggnads- och servicenämnden lade inkomna handlingar till handlingarna.

