

§ 83 Dnr SSN-2025-00483**Antagande av detaljplan - Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2)****Sammanfattning av ärendet**

Den 15 december 2025 inkom fastighetsägaren till Inspektören 1 med en ansökan om planbesked. Det gavs ett positivt planbesked. Den 25 februari 2026 fick Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen i uppdrag av Samhällsbyggnads- och servicenämnden att upprätta detaljplan för Inspektören 1.

Syftet med ändring av detaljplan är att utöka byggrätten inom fastigheten Inspektören 1 samt justering av andelen mark som inte får bebyggas (prickmark). Detaljplanen har handlagts med standardförfarande då den bedöms förenlig med översiktsplanen, inte antas medföra en betydande miljöpåverkan samt inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt stor betydelse.

Samhällsbyggnads och serviceförvaltningen föreslår att Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutar att anta förslag till ändring av detaljplan för Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 maj 2026

Antagandehandlingar för ändring av detaljplan för Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2) (plankarta, planbeskrivning, granskningsutlåtande) 2026-05-03

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att anta förslag till ändring av detaljplan för Kv Inspektören - Besticket 12 m.fl. (ÄDP del 2).

Expedieras till
Plan och Geodataenheten