

§ 81 Dnr SSN-2025-00388**Antagande av Detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.****Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägare av Östervik 2:170 inkom den 1 juni 2025 med ansökan om planbesked. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade den 10 oktober 2025 att ge Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för fastighetsreglering och justera användningen gata som möter förutsättningarna på platsen.

Detaljplanen har handlagts med ett standardförfarande enligt Plan- och bygglagen. Planförslaget har varit ute på samråd mellan 13 mars – 3 april och granskning mellan 29 april – 13 maj.

Planförslaget bedöms vara förenligt med kommunens översiktsplan och Miljöbalkens bestämmelser. Planförslaget bedöms vidare inte vara av betydande intresse för allmänheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-13.

Antagandehandlingar för Östervik 2:170 m.fl. samt upphävande för del av Detaljplan och Ändring av detaljplan för Norra Östervik, del av Östervik 2:79 och Norra Östervik – Udden, daterade 2026-04-27.

Samhällsbyggnads- och servicenämndens beslut

1. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att anta detaljplan för Östervik 2:170 m.fl.
2. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att upphäva del av Detaljplan för Norra Östervik, del av Östervik 2:179.
3. Samhällsbyggnads- och servicenämnden beslutade att upphäva del av Ändring av detaljplan för Norra Östervik - Udden.

Expedieras till
Plan- och Geodataenheten