

# Upphävande av del av detaljplan för Hästhagen

## - Gasolanläggning

Internt plannr 347, akt nr 1883-P91/7 (Laga kraft 1990-11-21)

### Upphävande av del av detaljplan

Begränsat standardförfarande

Planuppdrag 2020-06-09

Samråd tid 19 nov - 10 dec 2024

Planändring antagen 11 dec 2024

Planändring laga kraft 9 jan 2025

Akt nr 1883K-P2025/02

Internt plannummer 711



Område som föreläs upphävas

### TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES OCH KVARTERSGRÄNS
- BONINGSRÄTT, UTHUS
- ALLMÄN BYGGNAD
- VÄG, KANTSTEN
- JÄRNVÄGSSPÅR
- STÖRRE ELLEDNING
- STAKET
- HÄCK
- KVARTERSNAMN, TRAKTNAMN
- GATUNAMN
- FASTIGHETSBETECKNINGAR
- RUTNÄTSPUNKT
- KOORDINATER
- TRAKTGRÄNS
- STRANDLINJE
- SLÄNT
- TRANSFORMATOR
- LEDNINGSRÄTT
- ELLEDNING, KABEL
- VATTENLEDNING
- AVLOPPSLEDNING
- TELELEDNING
- HÖJDKURVOR

KOORDINATSYSTEM KARLSKOGA 1970  
HÖJDSYSTEM RIKETS EPOK 1900  
MÄTKLASS II  
RIKTIGHETEN BESTYRKES 1990-05-14

CURT WELAM  
STADSINGENJÖR

SKALA 1:2000

### PLANBESTÄMMELSER

#### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och förmåga är tillåten.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet belägen 6 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Användningsgräns inom allmän platsmark med olika användningsset
- Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK

##### Allmänna platser

H-GATA Huvudgata

LOKALGATA Lokal trafik

NATUR Naturområde

F-IN Allmän platsmark för användning som infart till angränsande fastigheter

##### Kvartersmark

E1 Gasolstation

E2 Ställverk

E3 Värme- och elkraftsanläggning

P1 Parkeringsplats friluftsområdet

T1 Järnvägstrafik

Y1 Fritidsanläggning

#### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

spår Järnvägsspår för gasolstationen

#### UTNYTTJANDEGRÄD

e1 Största bruttoarea i m2

#### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

I Marken får inte bebyggas

U Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning  
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

#### MARKENS ANORDNANDE

##### Mark och vegetation

elljusspår Elljusspår får anläggas

Stängsel Stängsel skall finnas

#### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

##### Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

#### STÖRNINGSKYDD

m1 Verksamheten skall ordnas så att allmänheten inte riskerar komma i kontakt med denna

m2 Vegetationen skall bevaras och utgöra skydd mot anläggningen

räddningsväg Alternativ räddningsväg, ej öppen för allmänheten, skall finnas

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

##### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år efter att planen vunnit laga kraft

1883-P91/7

### DETALJPLAN

LAGA HANDLING

Denna detaljplan reglerar vad marken (och vattnet) får användas till och hur den får bebyggas. Regleringen sker med stöd av plan- och bygglagen, PBL, och omfattar de på denna planarkts angivna bestämmelser. Därutöver finns i PBL generella bestämmelser som skall iaktas vid byggande. I till planens laga handling finns en beskrivning som är ett tolkningshjälpmedel till planens formella innebörd.

## HÄSTHAGEN GASOLANLÄGGNING

Karlskoga kommun, Örebro län

Stadsarkitektkontoret 1990-01-04

Bosse Björk, planingenjör

BN 1990-08-23

KF 1990-10-25

LAGA KRAFT

1990-11-21

#### REGISTRERING

1991-01-25  
Införing i fastighetsregistret har verkställts  
Kurt Welam  
För fastighetsregisternämndens

1:28 300

1:28 300