



UNDERSÖKAN OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

*Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Karlskoga,
Kilsta – Odlingen (ÄDP 2)*

SAMRÅD	GRANSKNING	ANTAGANDE
	X	

Granskningstid: 9–23 oktober 2026

VAD ÄR EN UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

När en kommun upprättar eller ändrar en detaljplan ska kommunen ta ställning till behov- och genomförande av undersökning av betydande miljöpåverkan av detaljplaneförslaget, i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken.

I undersökning av betydande miljöpåverkan utreds huruvida detaljplaneförslaget kan komma att medföra betydande miljöpåverkan utifrån kriterier till förordningen (2017:966) om miljöbedömningar. Om samlad bedömning är att planförslaget kan medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning- och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Om detaljplaneförslaget inte antas medföra betydande miljöpåverkan ska beslutet redovisas i planbeskrivningen. Undersökningen tar hänsyn till miljöpåverkan i absoluta termer, det vill säga både positiva och negativa effekter som kan komma från planförslaget.

Checklistan nedan utgör grunden för bedömningen. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det specifika fallet talar för- eller emot en betydande miljöpåverkan. Checklistan är försedd med tre bedömningskriterier, *ingen påverkan*, *påverkan* och *betydande påverkan*. Fylls en eller flera rutor under bedömningskriteriet *betydande påverkan*, ska en strategisk miljöbedömning övervägas. Bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet. Notera att bedömningskategorin *påverkan* innefattar både eventuella positiva och negativa effekter.

SAMMANFATTNING AV UNDERSÖKNING

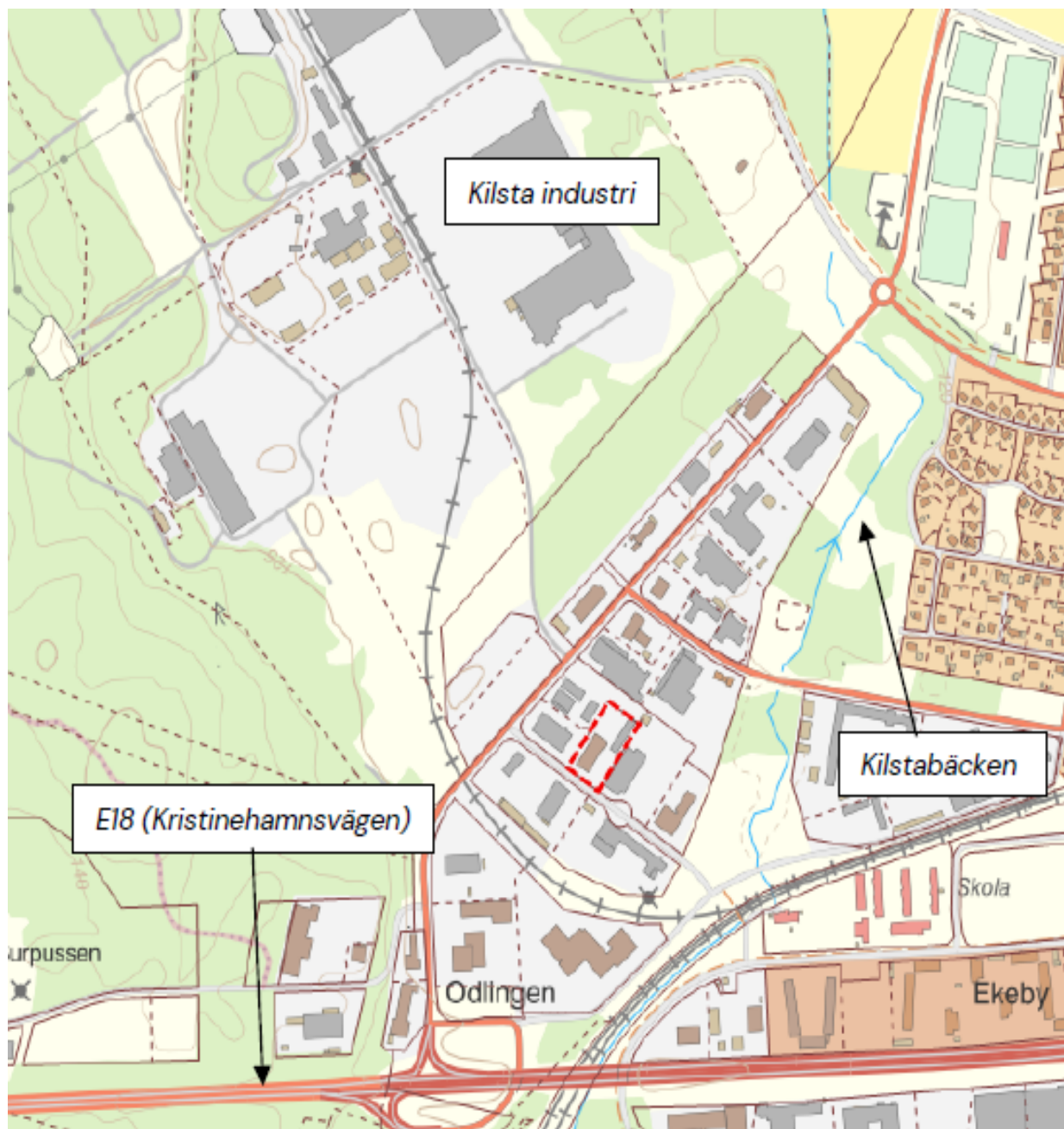
Den sammanvägda bedömningen är att förslag om ändring av detaljplan inte bedöms ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. Miljöbalken, inte behöver genomföras.

BAKGRUND

Samhällsbyggnads- och servicenämnden gav i uppdrag den 10 juni 2026 åt Samhällsbyggnads- och serviceförvaltningen, Plan- och geodataenheten, att upprätta *Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Karlskoga, Kilsta – Odlingen* (ÄDP 2). Syfte med ändring av del av detaljplan är att justera utnyttjandegraden, detta för att möjliggöra för önskad utökad bebyggelse.

LOKALISERING OCH OMFATTNING

Ändringsområdet berör fastigheten *Vänern 9*, som är belägen i nordvästra delen av Karlskoga tätort, inom industriområdet Odlingen-Maskinvägen, i anslutning till Kilsta industriområde. Fastigheten är belägen öster om Maskinvägen, längs med Lödarevägen. I befintlig detaljplan möjliggörs det för småindustriändamål i vilket 20% av fastigheten får bebyggas.



Lokaliseringskarta, ändringsområdet inringat med röd-streckad linje.



Miljöbedömningsförordning (2017:966)

Skydd av områden – 7 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Strandskydd - LIS områden - Länsstyrelsens förordnande om att vissa strandområden i Örebro län inte ska omfattas av sådant strandskydd som avses i 7 kap miljöbalken (2008-06-27)	X			Ändringsområdet omfattas inte av strandskydd. Förslaget medför därmed ingen påverkan på LIS-områden.
Biotopskydd - Allé - Källa med omgivande våtmark i jordbruksmark - Odlingströse i jordbruksmark - Pilevall - Småvatten och våtmark i jordbruksmark - Stenmur i jordbruksmark - Åkerholme	X			Inom ändringsområdet finns ingen natur- eller parkmark, eller övrig grönyta. Det finns inte heller utpekade naturvärden. Förslaget medför därmed ingen påverkan på biotopskydd.
Naturreservat	X			Förslaget medför ingen påverkan på naturreservat.
Naturminne	X			Förslaget medför ingen påverkan på naturminne.
Djur- och växtskyddsområde	X			Förslaget medför ingen påverkan på djur- och växtskyddsområde.
Miljöskyddsområde	X			Ändringsområdet omfattas inte av mark- eller vattenområde med särskilt skydd. Förslaget medför därmed ingen påverkan på miljöskyddsområde.
Vattenskyddsområde	X			Ändringsområdet omfattas inte av mark- eller vattenområde med särskilt skydd. Förslaget medför därmed ingen påverkan på miljöskyddsområde.



Miljökvalitetsnormer – 5 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Luftkvalitet – Påverkar planförslaget luftkvalitet?	X			Förslaget medför ingen påverkan på luftkvalitet.
Omgivningsbuller – Verksamheter – Trafikbuller	X			Förslaget avser möjliggöra för utökad bebyggelse av befintlig verksamhet. Åtgärden är dock inte stor nog att medföra verksamhets- eller trafikbuller.
Vattenkvalitet – Avrinningsområde – Ekologisk status – Motverkar planförslaget statusen?	X			Avrinningsområde för ändringsområdet är Möckeln. Förslaget bedöms inte motverka- eller medföra påverkan på dess ekologiska status.
Riksintressen – 3 och 4 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Riksintresseområden: –kulturmiljövård –totalförsvar (skjutfält) –kommunikation/väg (E18) –industriell produktion (Bofors skjutfält), –Natura 2000	X			Förslaget medför inte påverkan på riksintressen.
Särskilda bestämmelser om verksamheter – 9–15 kap. MB.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Omfattas planområdet av: –Miljöfarlig verksamhet –Verksamheter som orsakar miljöskador –Vattenverksamhet –Genteknik och kemiska produkter –Jordbruksverksamhet –Avfall		X		Inom ändringsområdet (fastigheten Väner 9) finns utmärkt potentiellt förorenat område. Det avser verkstadsindustri med halogenerade lösningsmedel (EBH, LST). Området är ej riskklassat. Även angränsande fastigheter (Väner 5 och Väner 7) har identifierats som potentiellt förorenade områden, även där handlar det om verkstadsindustri med halogenerade



				lösningsmedel, inte heller riskklassade.
Detaljplanens omfattning och utformning – PBL 4 kap.	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Tas planområdet i anspråk för: – industriändamål – ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse – en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar – en hamn för fritidsbåtar – ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse – en permanent campingplats – en nöjespark – en djurpark – en spårväg – en tunnelbana	X			Ändringsförslaget tar inte i anspråk för något av ovanstående.
Ekologi	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Rödlistade arter – Artskyddsförordningen – Artportalen – Fridlysta arter	X			Förslaget medför inte påverkan på fridlysta- eller rödlistade arter.
Nyckelbiotoper – livsmiljöer för rödlistade arter	X			Förslaget medför inte påverkan på nyckelbiotoper.
Annan värdefull natur – viktig för den biologiska mångfalden – viktig ur ett socialt perspektiv – påverkar planförslaget rekreatiomsområden?	X			Förslaget medför inte påverkan på annan värdefull natur.
Mark, vatten och resurser	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Vatten – påverkar planförslaget flödesriktning, yt- eller grundvattenkvalitet, vattentillgång m.m?	X			Förslaget medför inte påverkan på flödesriktning eller grundvattenkvalitet.



Mark – berörs planområdet av erosion, ras, skred, sättningar m.m. – påverkar planförslaget förändringar gällande erosion, ras, skred, sättningar m.m.?	X			Ändringsområdet är inte beläget i ett område med risk för ras och skred. Det finns inte heller förutsättningar för jordskred i finjord.
Jordbruk – medför planförslaget påverkan på jordbruket?	X			Förslaget medför inte påverkan på jordbruk.
Hälsa och säkerhet	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Översvämning – berörs planområdet av översvämningsrisk?	X			Ändringsförslaget medför bestämmelse om högsta tillåten andel hårdgjord mark på fastigheten. Motiv till bestämmelse är att säkerställa att hela fastigheten inte kan hårdgöras, med hänsyn till maxtemperatur och fortsatt lokal hantering av dagvatten (LOD). Gällande detaljplan saknar reglering avseende hårdgörande av markyta.
Omgivningspåverkan – berörs planområdet av miljöpåverkan från omgivande verksamheter? – medför planförslaget miljöpåverkan på omgivningen?	X			Ändringsområdet är beläget i befintligt industriverksamhetsområde. Eventuell påverkan från utökad verksamhet inom den aktuella fastigheten bedöms därmed som minimal i sitt sammanhang.
Risk – berörs planområdet av skyddsavstånd, farligt gods, allergener, föroreningar, radon?	X			Ändringsområdet omfattas inte av risk för förekomst av radon.
Trafik – medför planförslaget förändringar gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet?	X			Förslaget medför inte förändring gällande trafikmiljöer eller tillgänglighet.



Kulturmiljö	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Påverkan på kulturmiljöer skyddande enligt KML – påverkar planförslaget några fornlämningar, byggnadsminnen eller kyrkomiljöer	X			Vid angränsande fastighet (Vänern 10) finns industrihistorisk inventering utmärkt. Förslaget bedöms dock inte medföra påverkan på denna- eller på kulturmiljö i helhet.
Kulturvärden – påverkar planförslaget förändring för kulturvärden?	X			Ändringsområdet omfattas inte av kulturmiljöprogram. Det innefattar inte heller bebyggelse med kulturhistoriskt värde. Förslaget medför därav inte påverkan på kulturvärden.
Gestaltning	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Landskap- och stadsbild? – påverkar planförslaget på landskap- eller stadsbilden?	X			Förslaget medför inte påverkan på landskap- eller stadsbild.
Siktlinjer – påverkar planförslaget siktlinjer?	X			Förslaget medför inte påverkan på siktlinjer.
Sociala aspekter	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
Tillgänglighet – påverkar planförslaget grupper med funktionsnedsättningar eller funktionshinder	X			Förslaget medför inte påverkan på tillgänglighet.
Jämställdhet – påverkar planförslaget ekonomin, hälsa, utbildning, arbete m.m. mellan kvinnor och män?	X			Förslaget medför inte påverkan på jämställdhet.
Barnkonventionen – påverkar planförslaget barns och ungas särskilda behov och rättigheter?	X			Förslaget medför inte påverkan på barn- och ungas särskilda behov och rättigheter.
Strategisk helhetsbild	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentarer



Hållbar utveckling - påverkar planförslaget en hållbar utveckling?	X			Förslag om att möjliggöra utveckling av befintliga verksamheter inom området, kan härledas till kommunens ambition om utveckling av industri- och verksamheter (Översiktsplan, 2011), och till bidragande av konkurrenskraftig utveckling av det lokala näringslivet.
Förening med andra projekt - Översiktsplan - Planprogram - Bostadplaneringsprogram	X			Förslaget bedöms gå i linje med Karlskoga kommun översiktsplan (2011). Det kan bl.a. härledas till <i>Kap 6. Näringsliv med handel och besöksnäring</i> , i vilket det framgår att kommunen ska arbeta för att bidra till en konkurrenskraftig och hållbar utveckling av näringslivet. Kommunen ska verka för att det finns mark tillgänglig för olika typer av företag och verksamheter, samt utveckla och förbättra den lokala infrastrukturen för att tillgodose verksamheters framtida behov.

SLUTGILTIG BEDÖMNING

Utifrån ovanstående checklista görs bedömningen att ändring av del av detaljplan inte medför en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning, behöves därmed inte tas fram.