

# Underrättelse granskning

## Granskning av Detaljplan för Kilsta-By, del av Gälleråsen 1:179

### Vad är en detaljplan?

Med detaljplan får kommunen reglera användningen av mark- och vattenområden. Kommunen kan använda en detaljplan för att pröva om ett område är lämpligt för bland annat bebyggelse. Detaljplanen reglerar rättigheter och skyldigheter, inte bara mellan markägarna och samhället utan också markägarna emellan. Planen är bindande vid prövning av lov.

### Varför har ni fått det här brevet?

Ni har fått det här brevet eftersom ni på något sätt är berörd av planförslaget, exempelvis genom att ni är bosatt eller äger en fastighet inom eller i närheten av aktuellt planområde, eller på andra sätt bedöms vara påverkad av planförslaget. Till följd av detta uppmärksammar vi er att ni har möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget för *Detaljplan för Kilsta-By, del av Gälleråsen 1:179* mellan den 11 juli - 15 augusti 2024.



*Ungefärligt planområde*

### Planprocessen

Under framtagande av detaljplanen tillämpas ett standardförfarande. Detaljplanen befinner sig nu i granskningsskede.

Granskningen syftar till att ge intressenter, sakägare och allmänhet en sista möjlighet till insyn i arbetet med att ta fram en ändring av detaljplan och möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Under granskningsskedet granskas förslaget även av kommunala och statliga remissinstanser.

Efter granskningskedet redovisas inkomna synpunkter tillsammans med kommunens förslag och ställningstagande med anledning av synpunkterna i ett granskningsutlåtande.

Detaljplanen prövas efter avslutat granskningsskede för antagande och får laga kraft tidigast tre veckor efter att beslutet tillkännagetts, under förutsättning att beslutet inte överklagats.

För att vara säker på att senare ha rätt att överklaga beslutet att anta detaljplanen ska skriftliga synpunkter vara inlämnade till kommunen senast under granskningstiden.

## Planförslaget

### Här kan du granska planförslaget

Planförslaget finns tillgängligt från och med 11 juli via:

Kommunens hemsida. [www.karlskoga.se](http://www.karlskoga.se) → Meny Bygga, bo och miljö → Översiktsplaner och detaljplaner → Utställda planförslag → Planer på granskning.

Planförslaget går även att få ut genom att mejla till [info@karlskoga.se](mailto:info@karlskoga.se)

### Så här lämnar du in synpunkter på planförslaget

Synpunkter ska framföras skriftligt till:

Kommunledningskontoret  
Samhällsledningsavdelningen  
Katrinedalsgatan 2-4  
691 83 Karlskoga

Eller skicka in dina synpunkter via mejl [info@karlskoga.se](mailto:info@karlskoga.se)

Namn och adress textas tydligt. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Karlskoga kommun.

#### Det är viktigt att du anger:

- detaljplaneförslagets ärendenummer SBN 2022-00079 eller detaljplanenamn
- ditt namn
- din bostadsadress/den fastighet du representerar.

för att du senare ska ha möjlighet att överklaga detaljplaneförslaget.

*Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Karlskoga kommun. För att få veta mer om hur Karlskoga kommun behandlar personuppgifter se kommunens hemsida [www.karlskoga.se](http://www.karlskoga.se), under rubriken Kommun & politik □ Kommunfakta □ Så behandlar kommunen personuppgifter – GDPR*